ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

04 июля 2017 г. № 325-пр

Экз.№

г. Ульяновск

Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»:

1. Утвердить предметы охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, согласно приложениям № 1-20.

2. Управлению по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области обеспечить согласование работ по сохранению объектов культурного наследия без изменения утверждённых предметов охраны.

Председатель
Правительства области Л.А.Смекалин

2806кх2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дворянский вокзал», середина XIX в., расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. III Интернационала, 7

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено к юго-западу от исторического центра города на пересечении и переломах двух улиц: ул. Кирова (бывшая ул. Садовая) и ул. III Интернационала (бывшая Александровская площадь) (фото 1-9).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное с подвалом (фото 1-10).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): имеет трёхчастную структуру, состоящую из квадратного в плане основного объёма под четырёхскатной кровлей, с южной и северной сторон к нему под углом примыкают два прямоугольных, самостоятельно перекрытых четырёхскатными кровлями прируба, объединённых с основным объёмом сегментными вставками (фото 1-10).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал (дерево) и способ рубки (в обло) стен.

2.2. Материал цоколя: краснокирпичная кладка, оштукатурена и окрашена (фото 1-10).

2.3. Форма перекрытий: плоские.

2.4. Форма оконных и дверных проёмов: прямоугольная, в том числе трёхчастное (венецианское) окно на стене южной вставки (фото 4-15).

2.5. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции конца XIX в. начала XX в.: первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений (фото 11-15).

2.6. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 1, 4, 6).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1-7);

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.), в том числе:

дощатая обшивка: на прямоугольных объёмах – горизонтальный рисунок, на сегментах – вертикальный (фото 1-15);

краевая резьба в виде мелких зубчиков и фестонов (фото 1, 4, 15);

наличники рамочные профилированные с резными выпусками (фото 1-7, 12-15);

сандрики-полочки на декоративных кронштейнах с подзором из пропильной резьбы (фото 3, 6, 7, 12-14);

сандрики в виде двухскатного фронтона с причелинами и декоративными элементами в виде восходящего солнца с тремя фигурными лучами (фото 1, 4, 15);

гладкие лопатки (фото 1-9);

раскрепованный венчающий карниз (фото 1-9).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

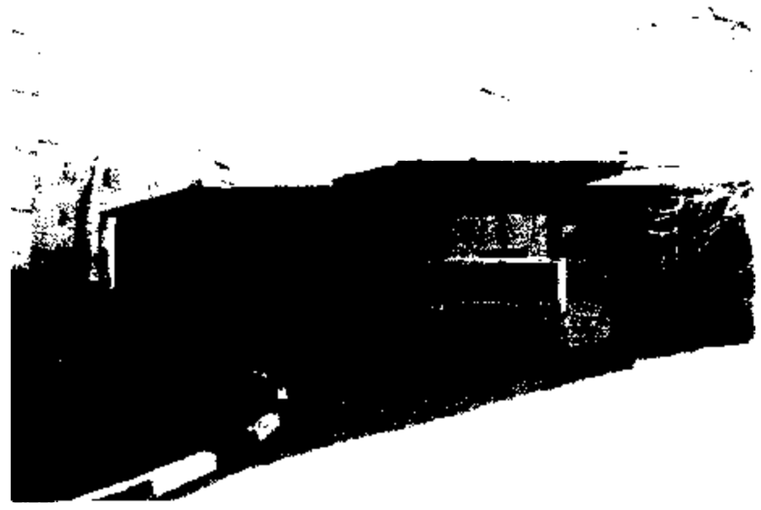

Фото 8

Фото 9

Фото 10

Фото 11

Фото 12

Фото 13

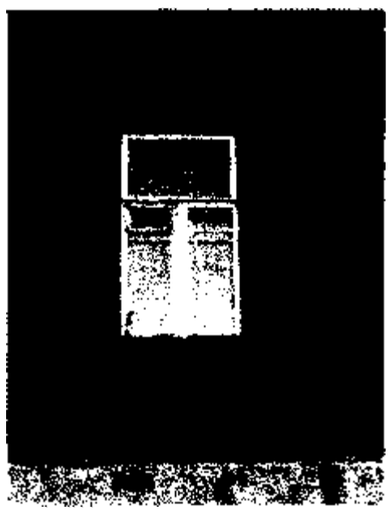

Фото 14

Фото 15

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом старшего врача А.Поленова», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. III Интернационала, 7

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено к юго-западу от исторического центра города на ул. III Интернационала (бывшая Александровская площадь), главным фасадом ориентировано на север (фото 1-8).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное (фото 1-8).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): состоит из основного одноэтажного С-образного объёма, перекрытого высокой сложноскатной крышей с высокими слуховыми окнами под двухскатными крышами, выходящими на вальмы крыш дворового южного фасада, с юга к основному объёму примыкает тамбур входа под односкатной крышей (фото 1-8).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал несущих стен: краснокирпичная кладка оштукатурена и окрашена (фото 1-8).

2.2. Форма перекрытий: плоские.

2.3. Оконные и дверные проёмы: прямоугольные, в т.ч. трёхчастные окна фронтона южного фасада (фото 1-8, 11-14).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) (фото 14).

2.5. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 1-8).

2.6. Форма (односкатный) и материал (металл с фальцевыми соединениями, деревянные кронштейны) козырька (фото 3, 11, 16).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: модерн (фото 1-10).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.):

деревянный декор с пропильной резьбой, заполняющий углы фронтона (фото 1-3, 8-10).

сандрик-полочка (фото 1-3, 8, 9, 12);

балкончик с пропильной резьбой (утрачен) (фото 17);

цепочка квадратных ниш (фото 1, 2, 8, 11, 13, 15);

декоративные деревянные кронштейны с геометрическим орнаментом (фото 16);

резные деревянные кобылки (фото 10).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

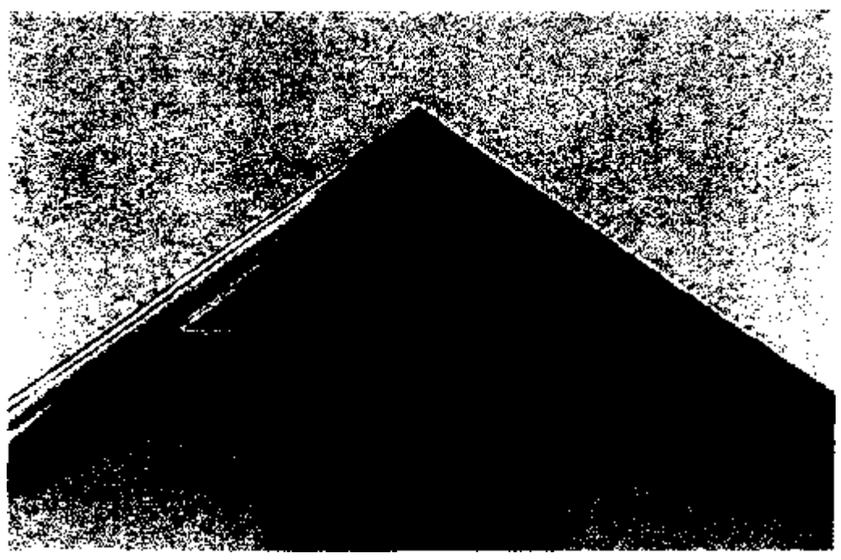

Фото 9

Фото 10

Фото 11

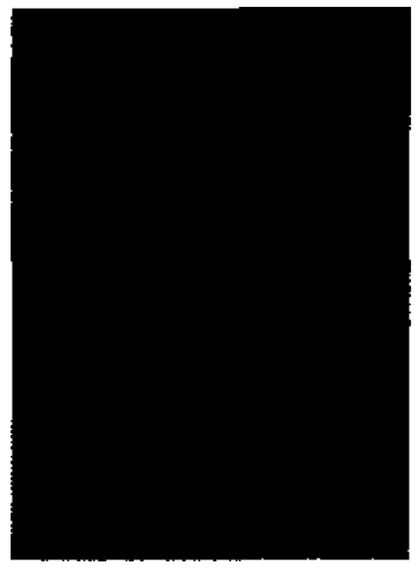

Фото 12

Фото 13

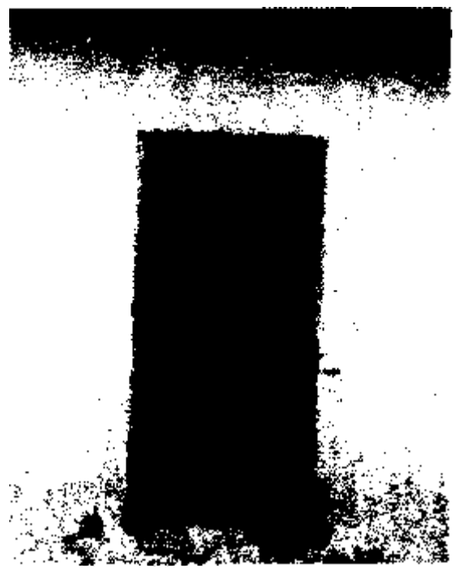

Фото 14

Фото 15

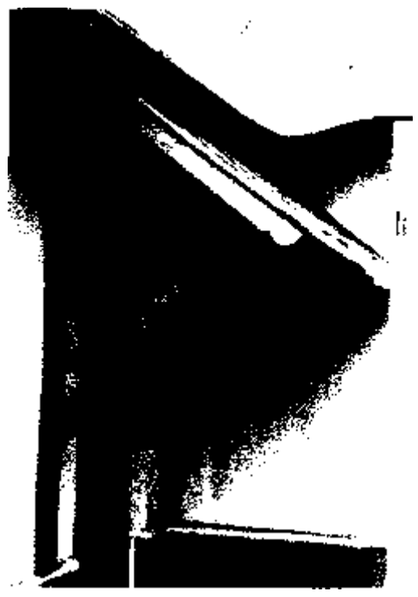

Фото 16

Фото 17

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом № 17 «А» по ул. Ульянова, расположенный на предполагаемом месте несохранившегося флигеля, в котором родился В.И.Ленин», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, пл. 100-летия со дня рождения В.И.Ленина, 1 (лит. Б)

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в центральной части города на площади 100-летия со дня рождения В.И.Ленина (бывшая ул. Стрелецкая), во внутреннем дворе Ленинского мемориала, главным фасадом ориентировано на восток (фото 1-7).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное (фото 1-7).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): основной прямоугольный в плане под вальмовой крышей объём со стороны главного (восточного) фасада дополнен двухэтажным тамбуром входа под двухскатной крышей (фото 1-7).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал несущих стен первого этажа: краснокирпичная кладка (фото 1-7).

2.2. Материал несущих стен (дерево) и способ рубки (в обло) второго этажа (фото 1-7).

2.3. Форма (вальмовая над основным объёмом и двухскатная над пристроем тамбура входа) и материал (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) крыши и козырька (фото 1-7, 9).

2.4. Форма перекрытий: плоские (фото 14, 17, 18).

2.5. Оконные и дверные проёмы: прямоугольные и с лучковой перемычкой (фото 1-15, 18).

2.6. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции конца XIX в.: первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) (фото 1-15, 18).

2.7. Планировочная структура здания: анфиладная.

2.8. Место расположения и планировочная структура лестничной клетки (фото 15).

2.9. Аркада из трёх арок, опирающихся на ионические колонны между помещениями № 3 и 4 второго этажа (фото 13).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1-7).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции конца XIX в.):

тесовая обшивка (фото 1-11);

клинчатая кладка оконных перемычек (фото 12);

венчающий и межэтажный профилированный карнизы (фото 1-7);

плоские рамочные наличники (фото 1-7, 11);

сандрики-полочки с прямоугольными ступенчатыми фронтонами (фото 1-7, 11);

лопатки с вертикальными филёнками (фото 1-7, 10);

резные кронштейны (фото 7, 9);

накладной декор в виде фестонов (фото 7, 9);

мемориальная доска с текстом «В этом доме 10 /22/ апреля 1870 года родился Владимир Ильич УЛЬЯНОВ /ЛЕНИН/» (фото 7, 9, 21);

балюстрада лестничного ограждения (фото 15, 16).

4. Предметы интерьера

4.1. Печи: русская в помещении № 4 первого этажа, голландские угловые, облицованные белыми изразцами (4 шт.) в помещениях № 5, 6 первого этажа и № 4, 6 второго этажа (фото 13, 14, 17, 18).

4.2. Печные дверцы (фото 18-20).

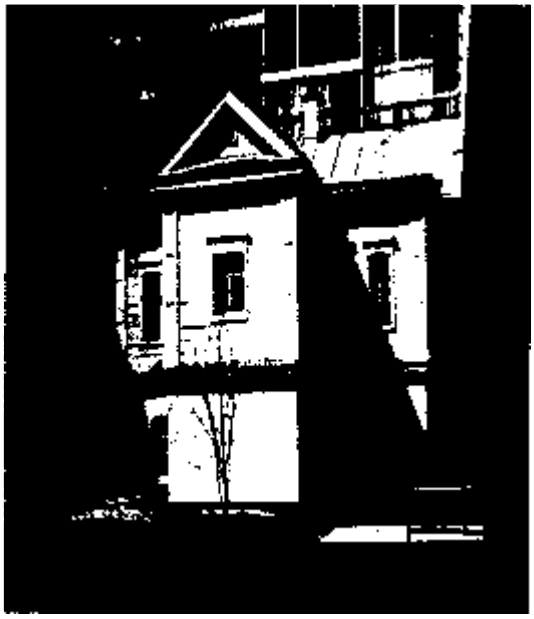

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

Фото 10

Фото 11

Фото 12

Фото 13

Фото 14

Фото 15

Фото 16

Фото 17

Фото 18

Фото 19

Фото 20

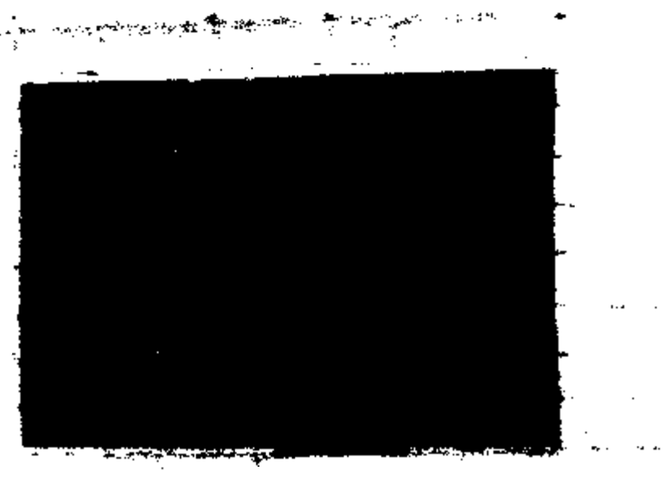

Фото 21

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Духовное училище. Конец XIX в.», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Архитектора Ливчака, 2/1

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города на пересечении ул. Карла Либкнехта (бывшая ул. Лисиная) и ул. Архитектора Ливчака (бывшая Николаевская площадь, затем – ул. Покровская, позже – ул. Льва Толстого), в окружении жилой и общественной каменной и железобетонной застройки первой половины XX века, главным фасадом ориентировано на запад (фото 1, 2).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное на цокольном этаже (фото 1-6).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): П-образное в плане под вальмовой крышей, с восточного торца усложнено пятигранной апсидой, ризалиты западного (главного) и южного фасадов завершены шатрами, увенчанными восьмигранными световыми барабанами и луковичными главками, с западного, юго-восточного и южного флангов примыкают тамбуры входов, перекрытые шатрами (шатёр над входом со стороны южного фасада утрачен) (фото 1-9).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал капитальных стен: краснокирпичная кладка на известковом кладочном растворе с расшивкой швов (фото 1-9).

2.2. Форма перекрытий: плоские (фото 26-29).

2.3. Оконные и дверные проёмы: прямоугольные, полуциркульные (фото 1-7, 9-15, 26, 31, 33-36).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции конца XIX в.: со стороны уличных фасадов первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений, со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка) (фото 31, 33-36).

2.5. Колонны тамбуров входов: четырёх- и восьмигранные (фото 4, 9, 10).

2.6. Шатры, увенчанными восьмигранными световыми барабанами с высокими двухскатными слуховыми окнами и луковичными главками со шпилями (фото 1-8).

2.7. Арочные и лучковые стеновые проёмы в коридорах первого и второго этажей (фото 27-29, 32).

2.8. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 3, 6).

2.9. Пространственно-планировочная структура интерьеров: односторонняя коридорная (фото 28, 29).

2.10. Месторасположение и объёмно-пространственное решение парадной лестницы: трёхмаршевая, расположена в угловом юго-западном объёме (фото 23, 27).

2.11. Форма и материал лестниц: в угловой юго-западной части здания (фото 23-27).

2.12. Лекальный кирпич декора (фото 7-22).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика с использованием элементов классицизма и русского стиля (фото 1-6).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции конца XIX в.):

лопатки, декорированные ширинками и трёхчетвертными колонками на уровне второго этажа (фото 1, 2, 16);

закомары (фото 1-3, 7, 8, 17);

профилированные пояски: подоконный, межоконный (фото 5, 6);

многопрофильный карниз (фото 1-6, 14);

наличники: в виде рустованных пилястр на консолях (фото 2, 3, 12); в виде рустованных пилястр на консолях с венчающим лопастно-килевидным кокошником (фото 1, 3, 14); гладкие (фото 1, 15); в виде наборных колонок, увенчанные двухскатными профилированными сандриками с круглыми профилированными нишами (фото 1-3, 11);

полосы поребрика, городков, сухариков, ромбов, профилированных ниш и ширинок (фото 1-6, 9, 10, 18-22);

ленточный руст (фото 1-4);

перспективные профилированные архивольты с килевидным завершением (фото 2, 13);

перспективные архивольты, декорированные сухариками и гирькой (фото 2, 10);

ажурные декоративные полоски в надоконье (фото 14);

информационные доски: чугунная с текстом: «Здание духовного училища с домовой Кирилло-Мефодиевской церковью построено в 1891-1893 гг. Архитектор М.Г. Алякринский»; мраморная с текстом: «В этом здании в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. размещался госпиталь № 1645 для раненых воинов Советской Армии» (фото 37, 38).

4. Оформление интерьеров

4.1. Лепной декор интерьеров первого и второго этажей:
штукатурные профилированные и с лепным декором тяги (фото 26-32);
карнизы (фото 32);
падуги (фото 28);
лепные обрамления оконных и дверных проёмов (фото 28, 31, 33);
лепные штукатурные обрамления зеркал (фото 30).

4.2. Архитектурно-художественное оформление парадной лестницы (фото 23-27).

5. Предметы интерьеров

Зеркала в коридоре первого этажа (фото 29, 30).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

Фото 10

Фото 11

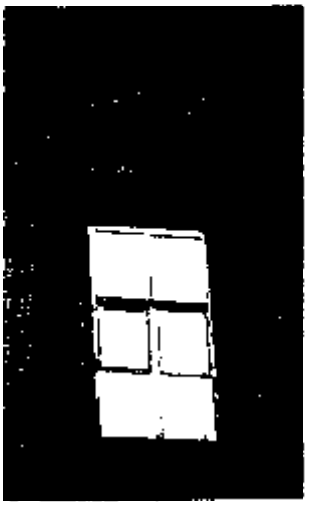

Фото 12

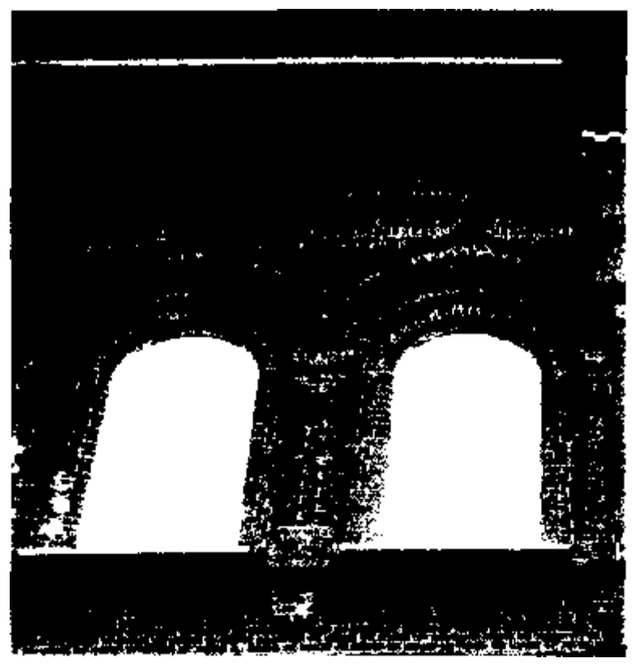

Фото 13

Фото 14

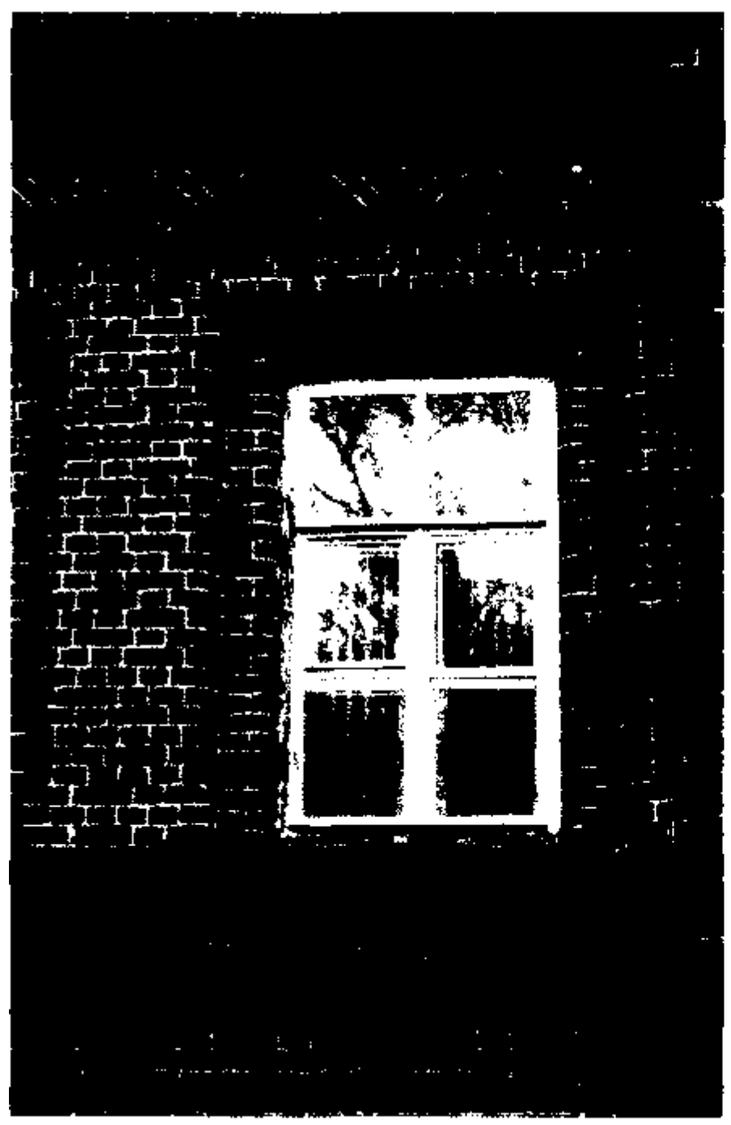

Фото 15

Фото 16

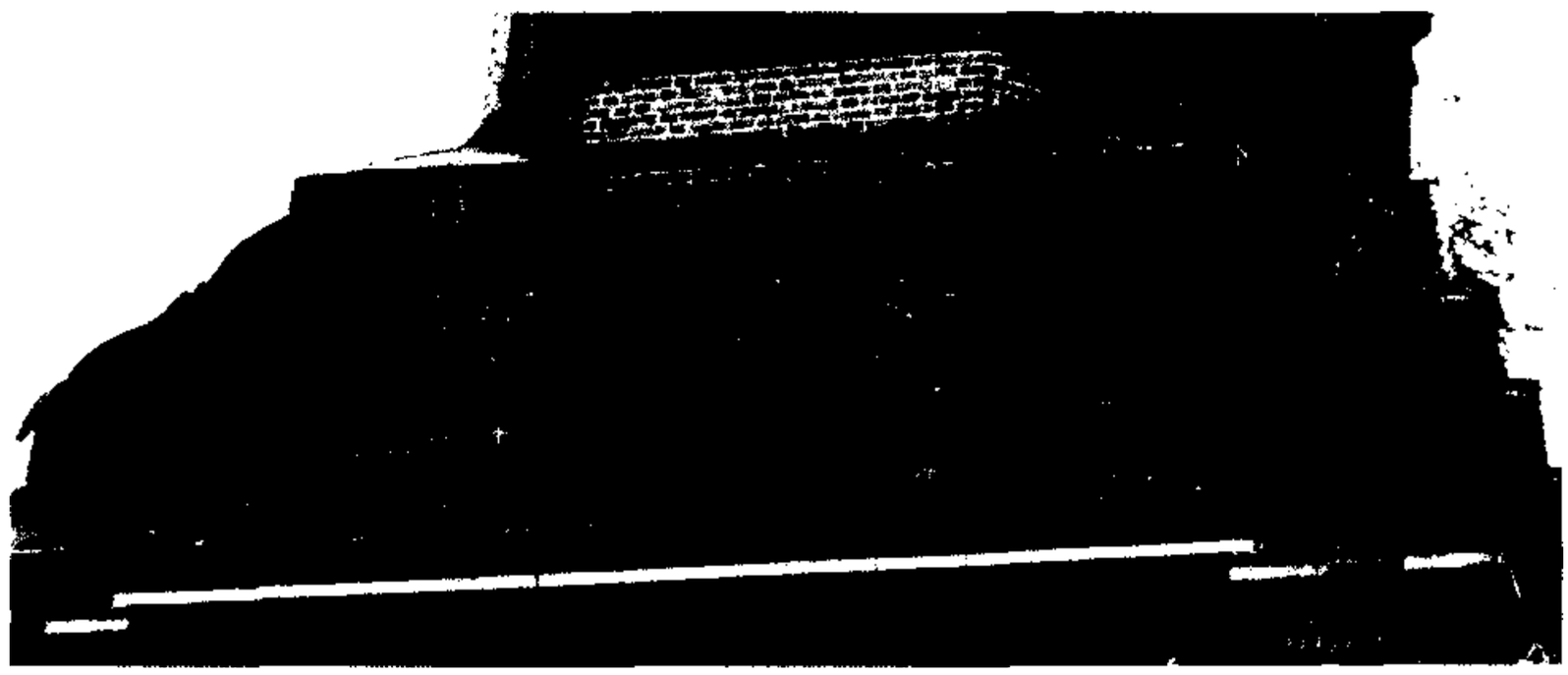

Фото 17

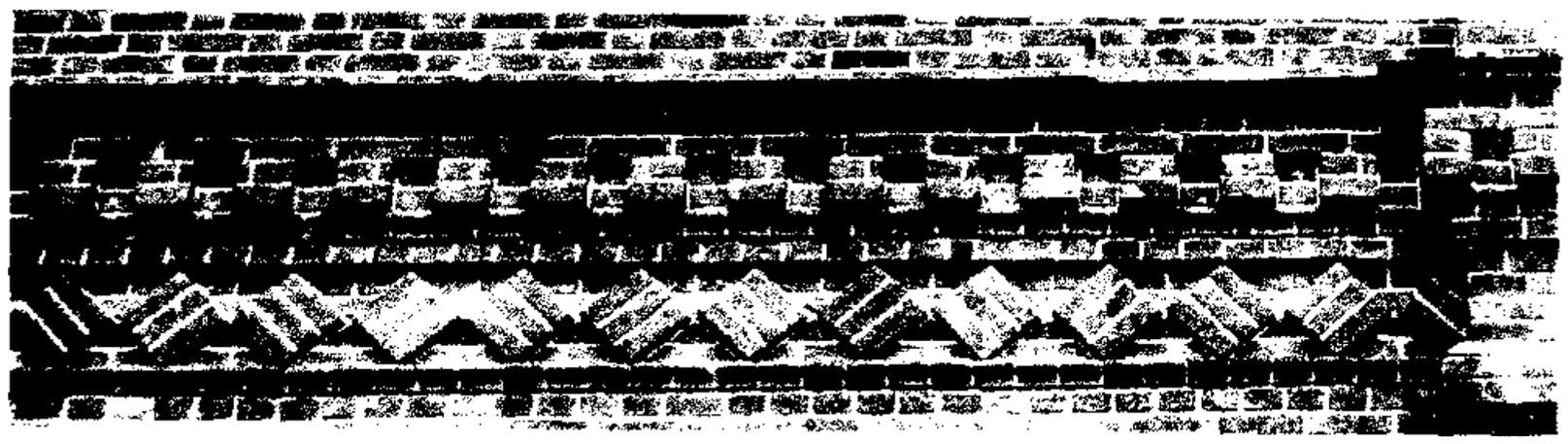

Фото 18

Фото 19

Фото 20

Фото 21

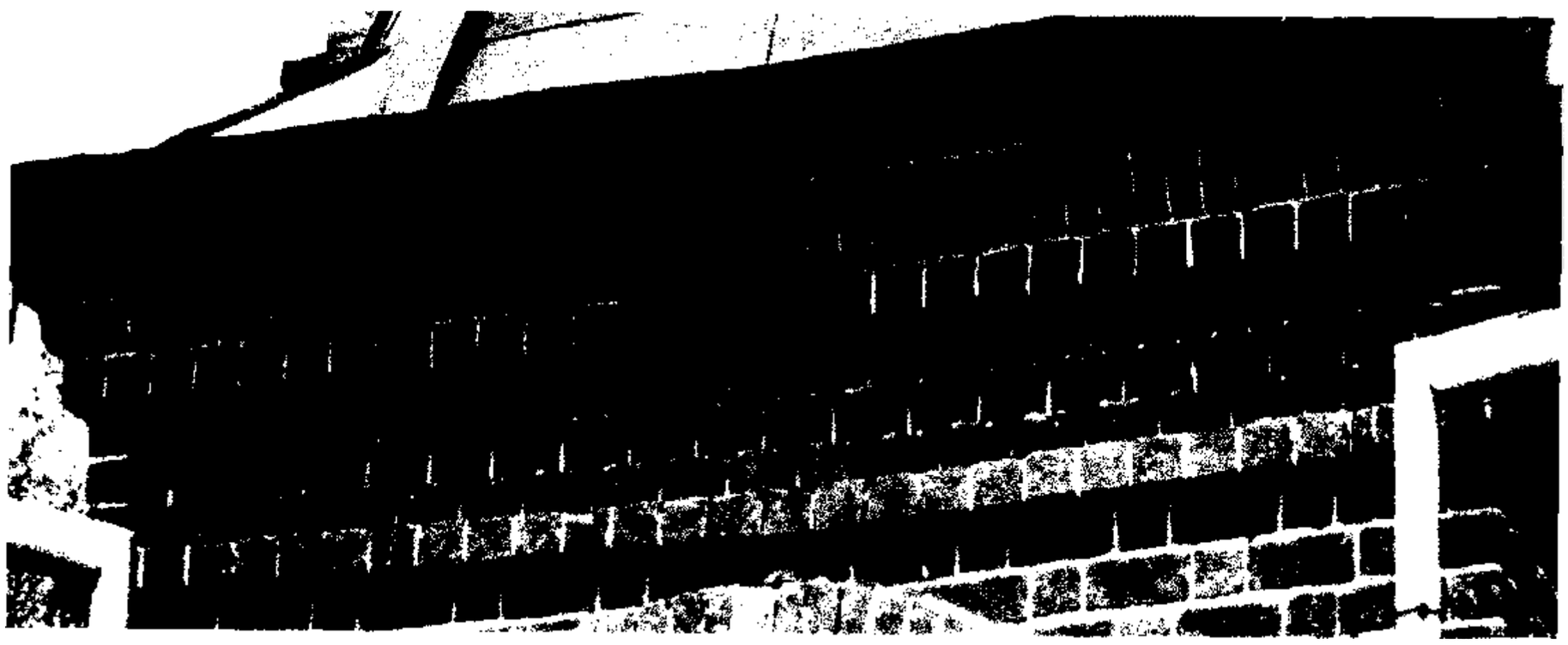

Фото 22

Фото 23

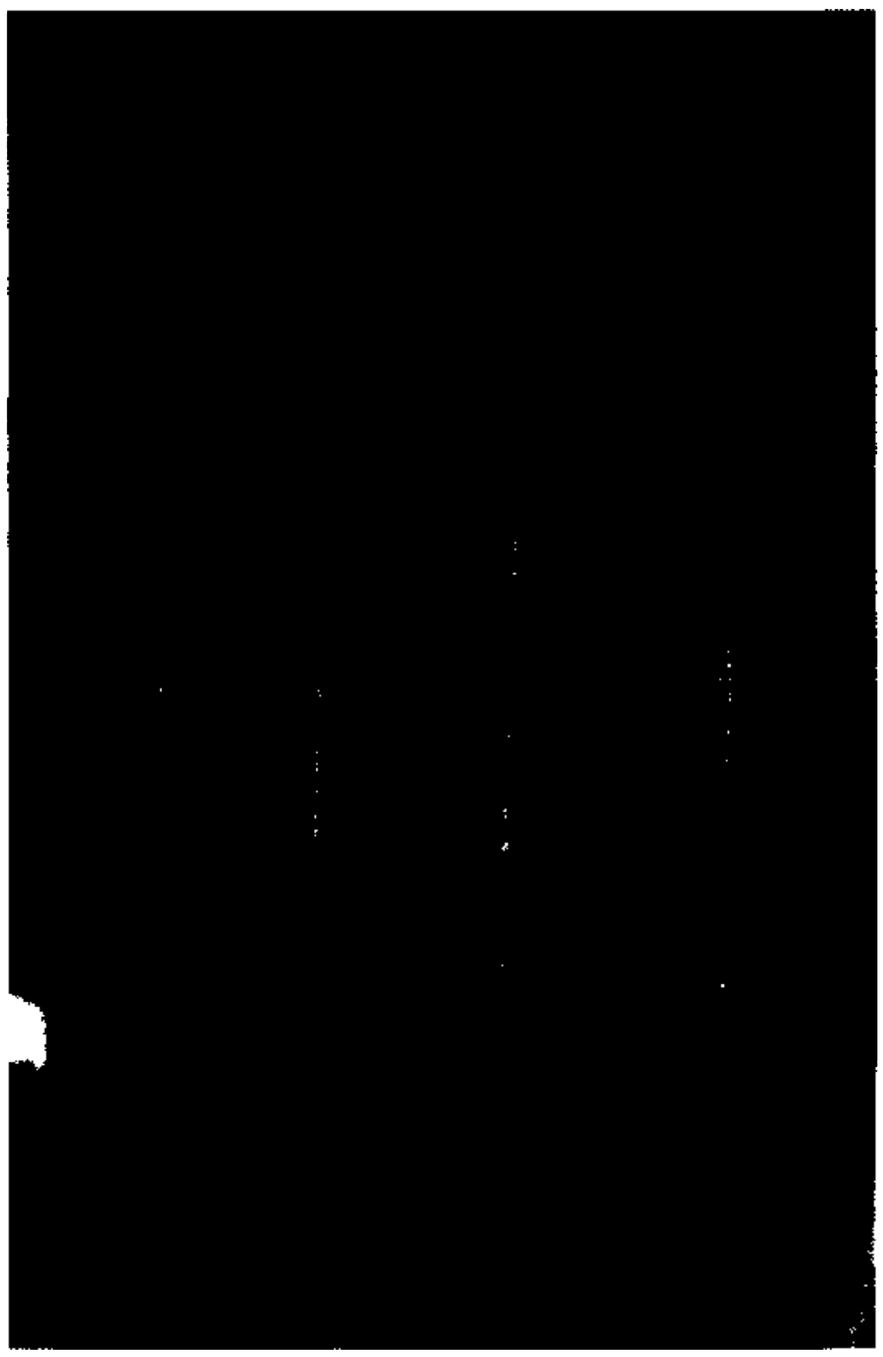

Фото 24

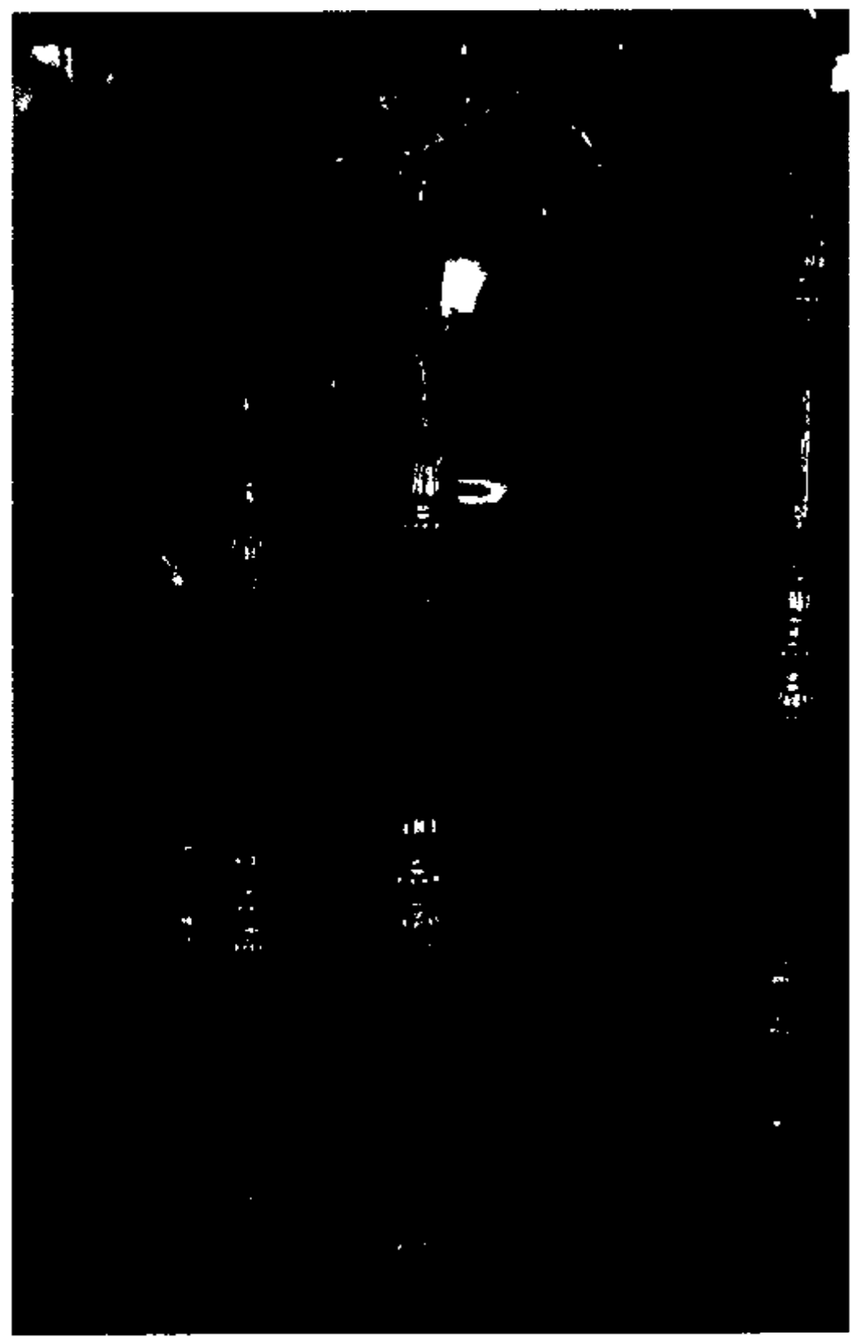

Фото 25

Фото 26

Фото 27

Фото 28

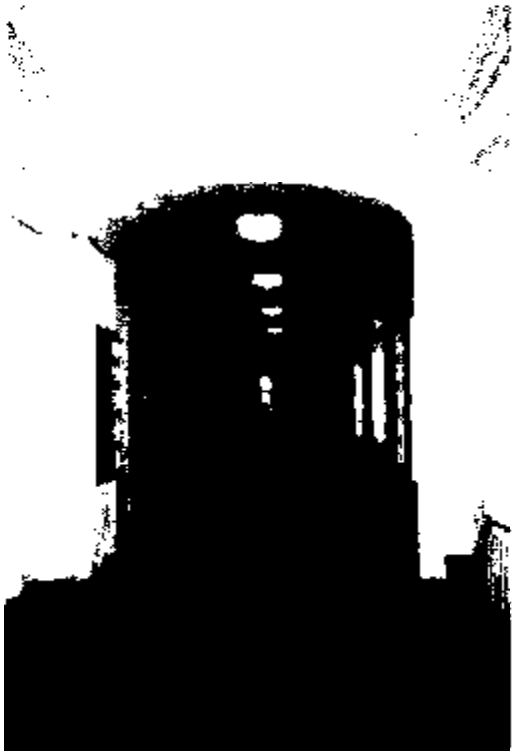

Фото 29

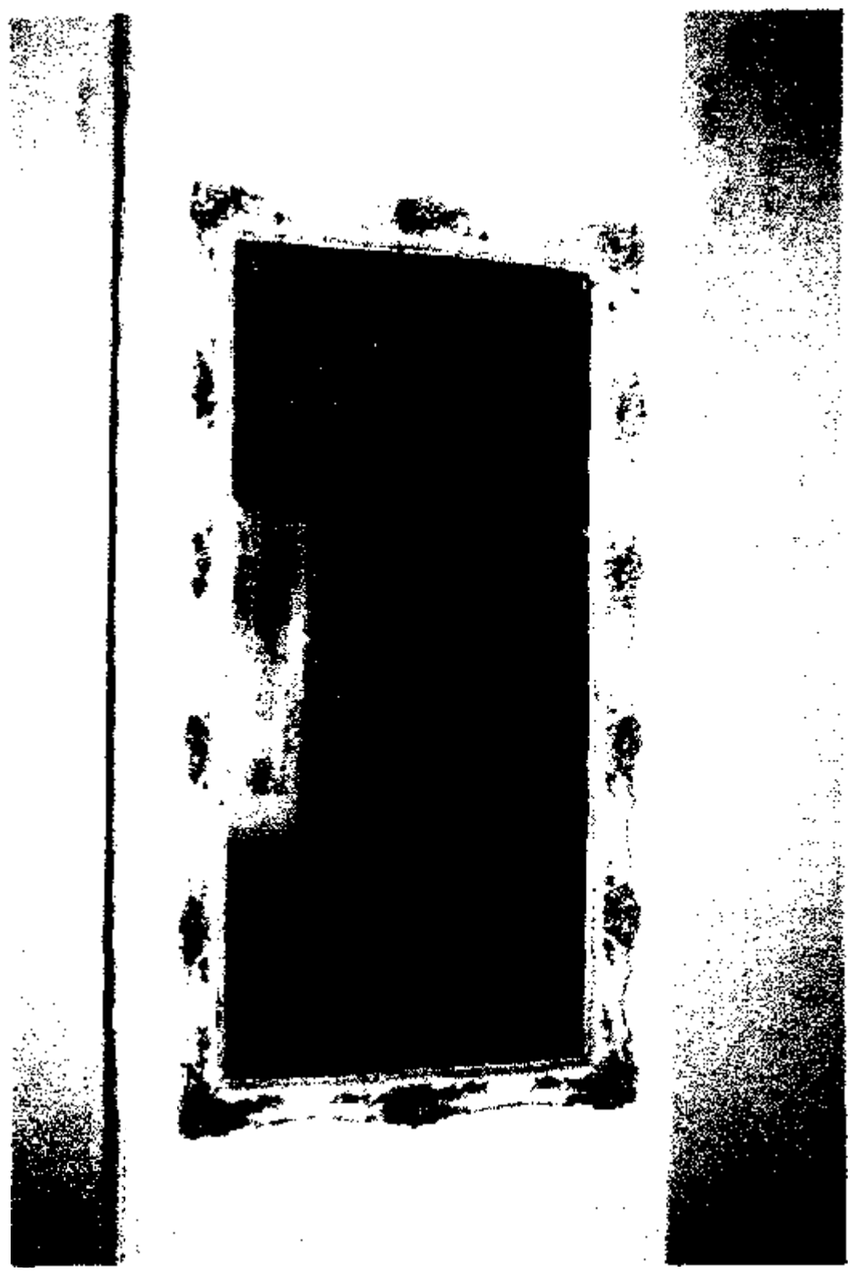

Фото 30

Фото 31

Фото 32

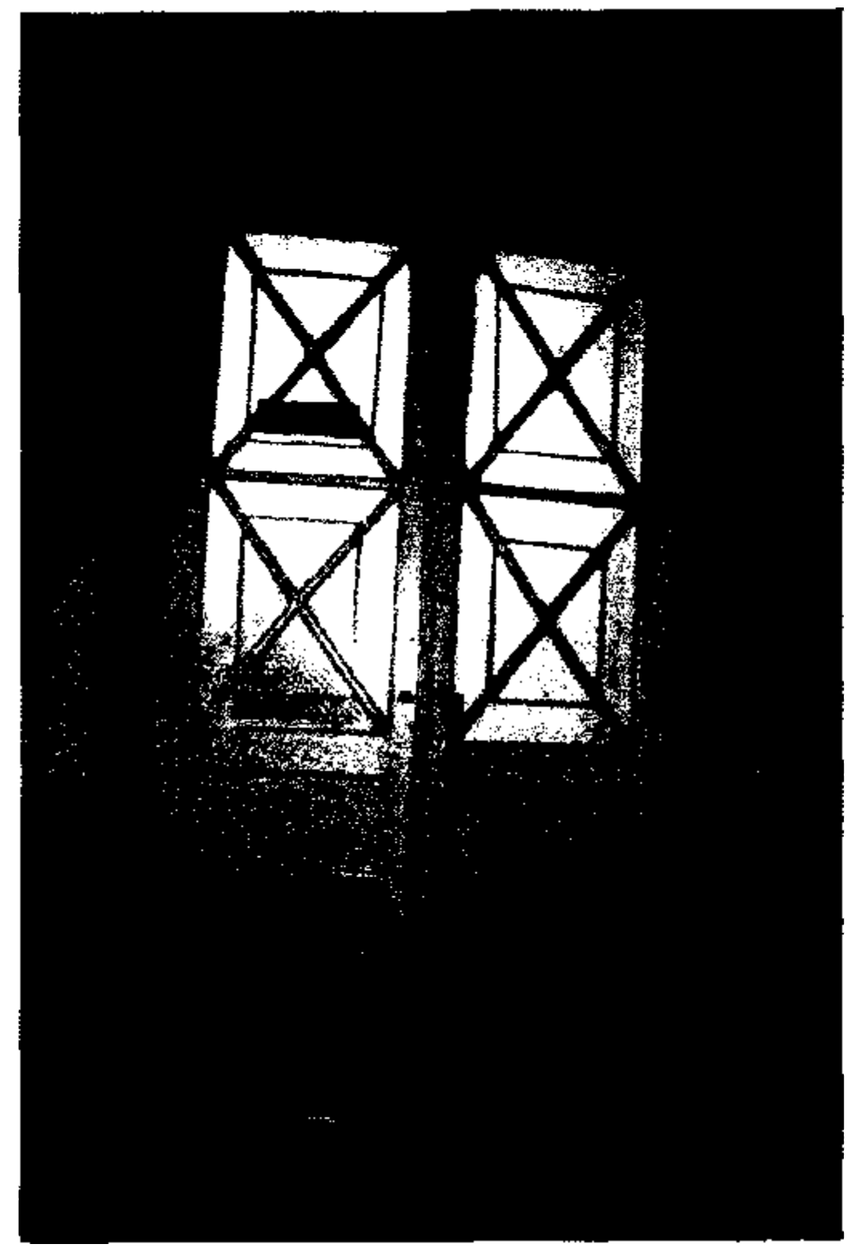

Фото 33

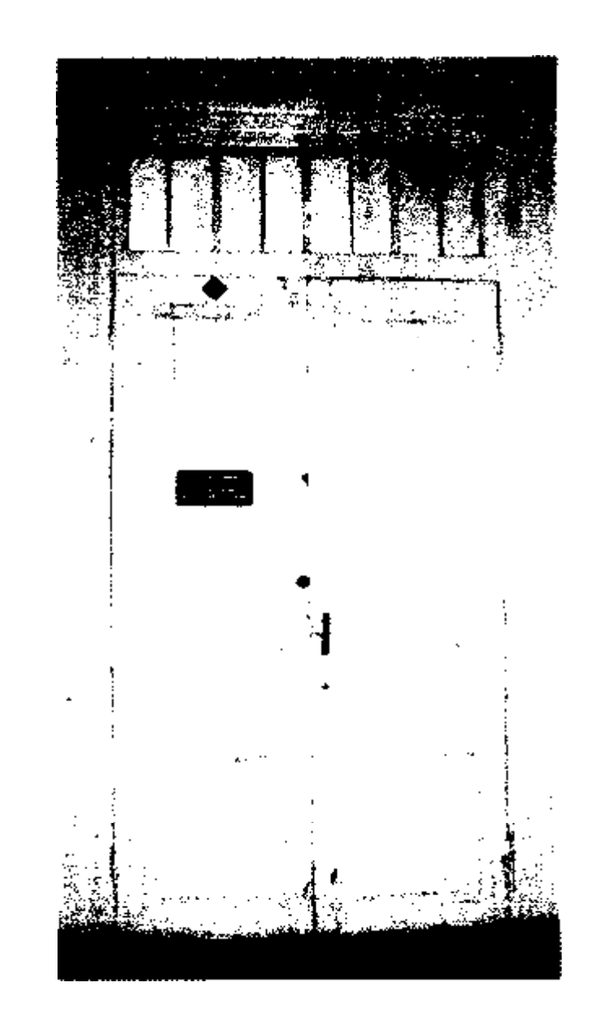

Фото 34

Фото 35

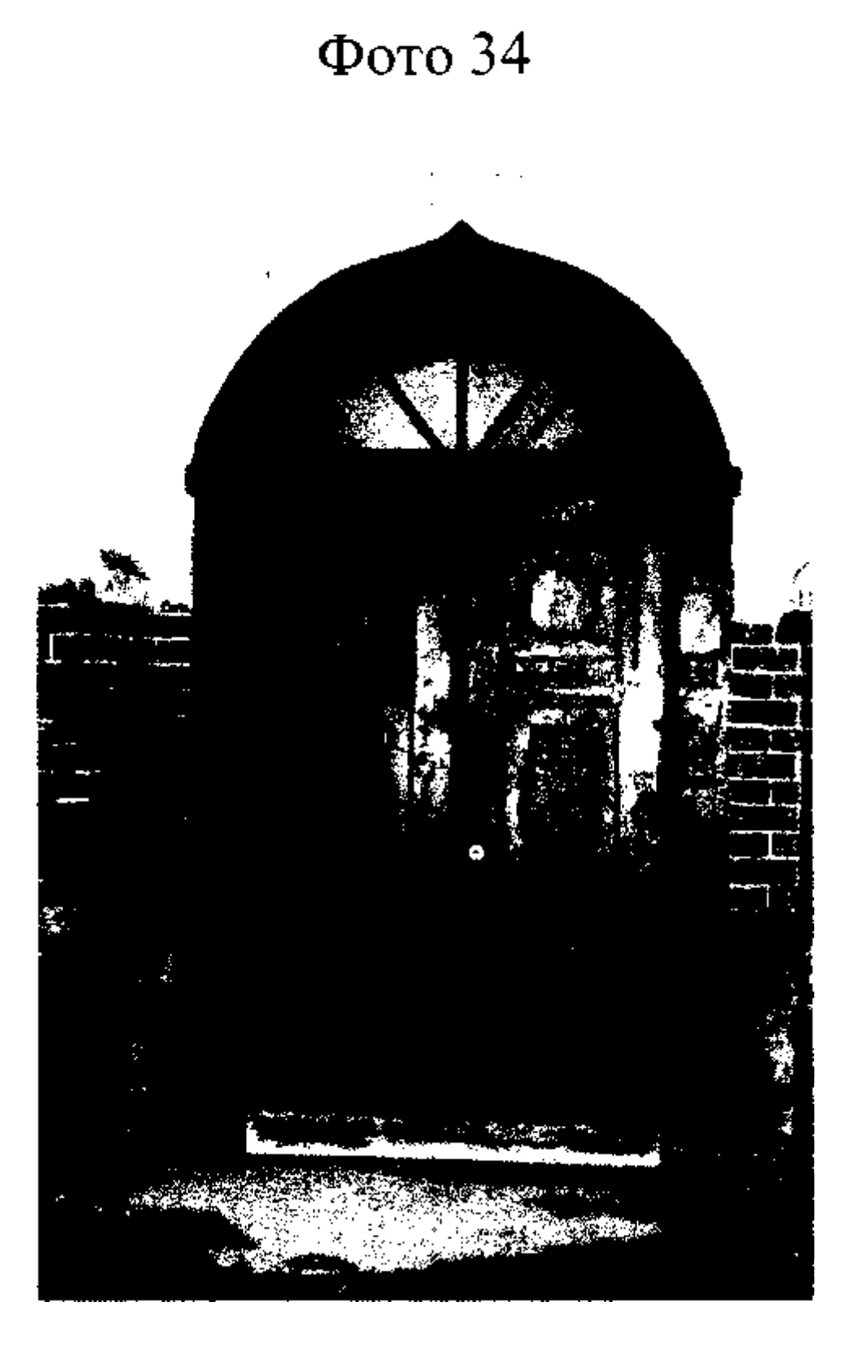

Фото 36

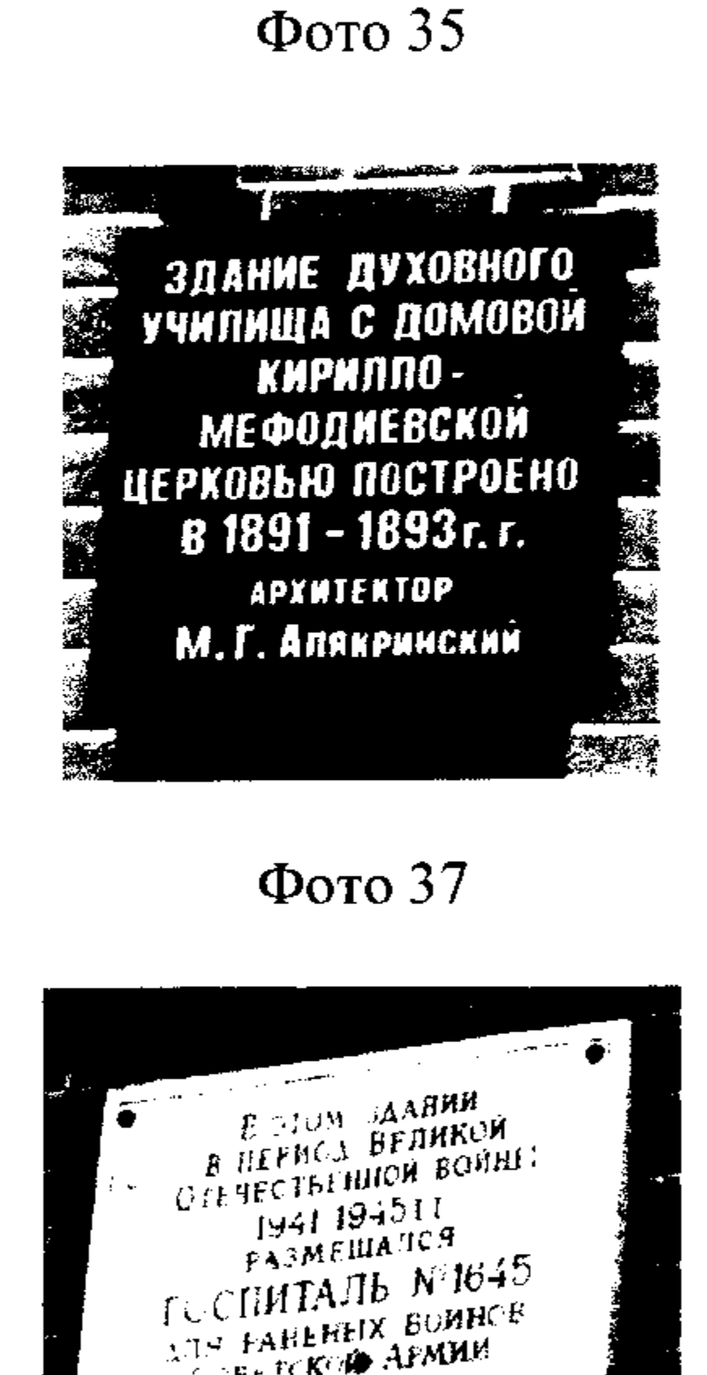

Фото 37

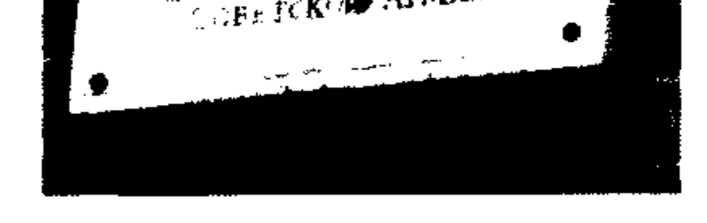

Фото 38

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения «Особняк архитектора Ф.О.Ливчака, 1900-е годы», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Архитектора Ливчака, 4

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в историческом центре города на ул. Архитектора Ливчака (бывшая Николаевская площадь, затем – ул. Покровская, позже – ул. Льва Толстого), главным фасадом ориентировано на запад (фото 1-6).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одно- и двухэтажное с подвальным помещением (фото 1-6).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): Г-образное в плане здание состоит из одноэтажного с мансардой основного объёма со сложным перекрытием, нависающим над фасадами высокими усечёнными крышами, дополненного с юга одноэтажным объёмом с плоской крышей, выполняющей функцию открытой террасы, с востока – двухэтажным объёмом под четырёхскатной крышей, с юга здание дополнено двумя тамбурами входа под сложноскатными крышами, с севера – пристроем входа в подвал под сложной крышей. С юга и севера к зданию примыкает кирпичная ограда с калиткой и воротами (фото 1-6).

1.4. Планировочная структура здания (в редакции начала XX в.): анфиладная.

1.5. Местоположение и объёмно-пространственное решение парадной лестницы (фото 50).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал несущих стен: пустотелые бетонные блоки (фото 1-6).

2.2. Форма перекрытий: плоские (фото 40-48).

2.3. Оконные и дверные проёмы прямоугольные, лучковые и с трапециевидными завершениями (фото 1-6, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 19, 21, 22, 32, 34-39, 48, 52-57, 59).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) (фото 1-6, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 19, 21, 22, 32, 34-39, 48, 52-57, 59).

2.5. Материал и форма примыкающего ограждения (пустотелые бетонные блоки с деревянной решёткой по верхнему краю) с воротами и калиткой: деревянные с решётками (фото 1-4, 7, 8, 59).

2.6. Форма и материал лестницы и её ограждения: дерево (фото 50, 51).

2.7. Форма крыши: сложноскатная с высокими усечёнными крышами – над основным объёмом, плоская – над южным объёмом, четырёхскатная – над восточным объёмом (фото), сложноскатные – над тамбурами входов (фото 1-6, 59).

2.8. Материал кровельного покрытия: металлические листы с фальцевыми соединениями (фото 1-6).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: модерн (фото 1-6).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XIX в.):

майоликовое панно с пейзажем, на котором изображены сидящие на соснах глухари (фото 1, 2, 15-18. 23, 24);

широкий наличник с шестью замковыми камнями (фото 8, 30, 34);

вазоны на декоративных постаментах боковых наличников (фото 32, 33);

руст, имитирующий рваные грани естественного камня (фото 1-4, 7, 8, 10, 21-23);

вазоны (фото 5, 8, 10, 14);

бетонные плиты с рельефным изображением индюка, головы барана, крыла бабочки, рыбки, совы, сказочных персонажей (жар-птица, царевна-лебедь), эмблема в виде детской богородской игрушки «Медведь и работник» (фото 1-3, 8, 18, 21-31);

деревянные резные детали декора: кронштейны; резной декор с растительным орнаментом; резной подзор орнаментом в виде ёлочек; кронштейны с украшением, напоминающим голову петуха (фото 1-3, 15-18, 21, 22, 24);

ажурный деревянный гребень (утрачен) (фото 59);

ряды небольших квадратных ниш (фото 1, 2, 20, 23);

лепные кронштейны (фото 8, 13, 15, 18, 19, 21, 22, 27, 34).

4. Оформление и предметы интерьера

4.1. Лепной и тянутый штукатурный декор стен и потолков (фото 40-46, 48, 49).

4.2. Каннелированные прямоугольные колонны с ионическими капителями (фото 57).

4.3. Напольное плиточное покрытие в помещении № 5 первого этажа (фото 44, 47, 49).

4.4. Декоративное оформление дверей (фото 48, 54-56);

4.5. Резное декоративное оформление лестничного ограждения (фото 50, 51).

4.6. Цветное витражное окно (фото 35, 52, 53).

4.7. Вентиляционные решётки (фото 60).

4.8. Камин, обложенный кафелем в помещении № 13 первого этажа (фото 58).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

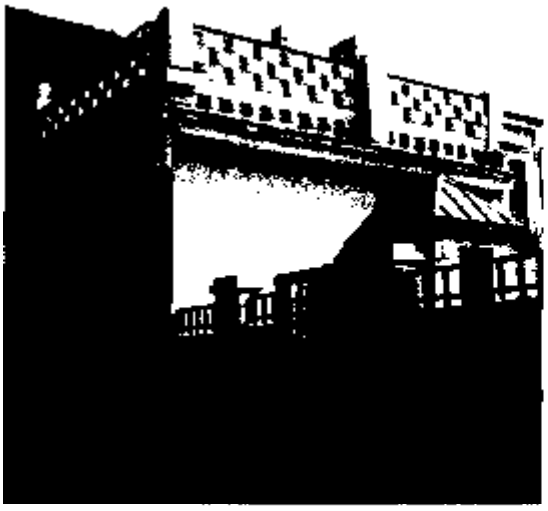

Фото 8

Фото 9

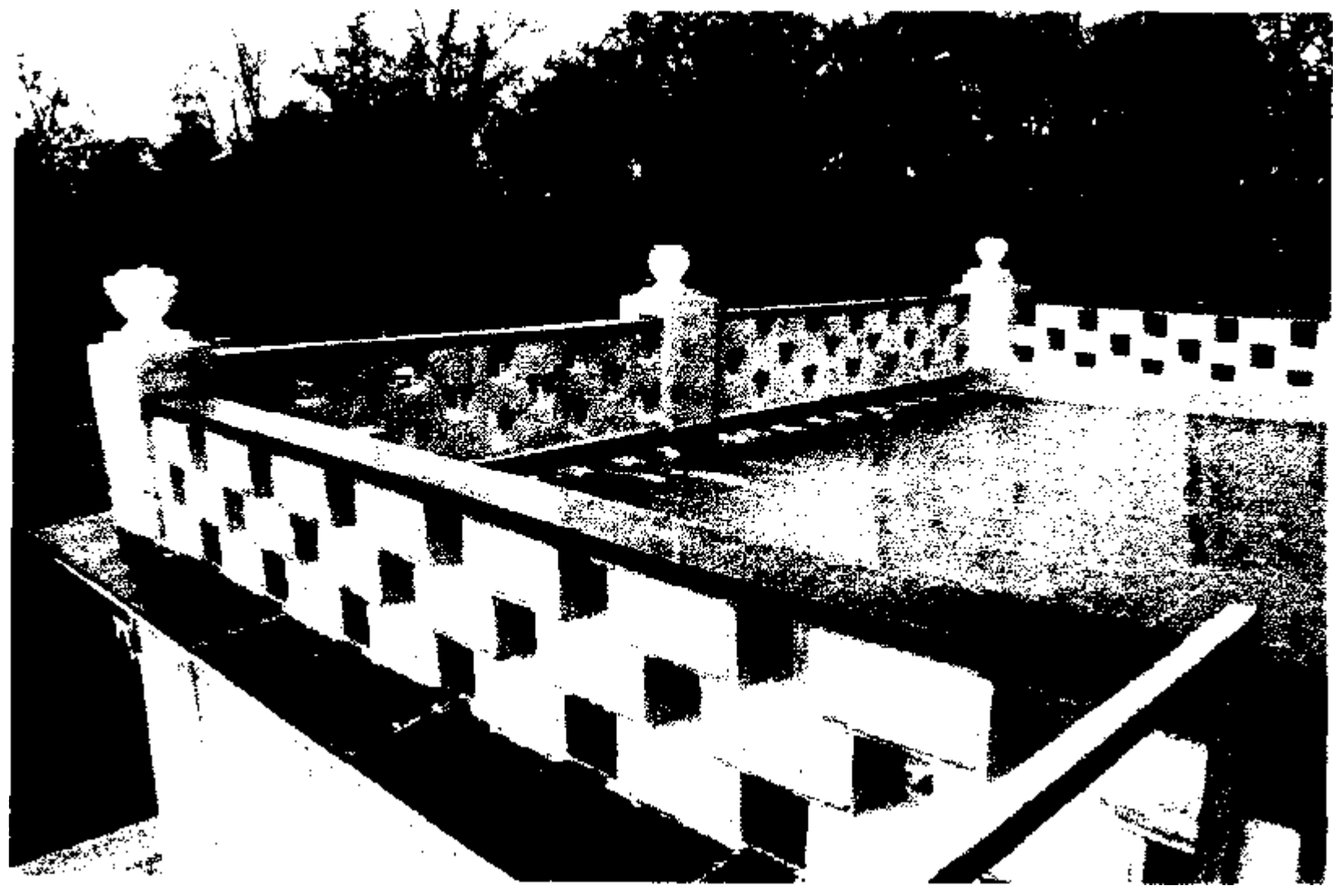

Фото 10

Фото 11

Фото 12

Фото 13

Фото 14

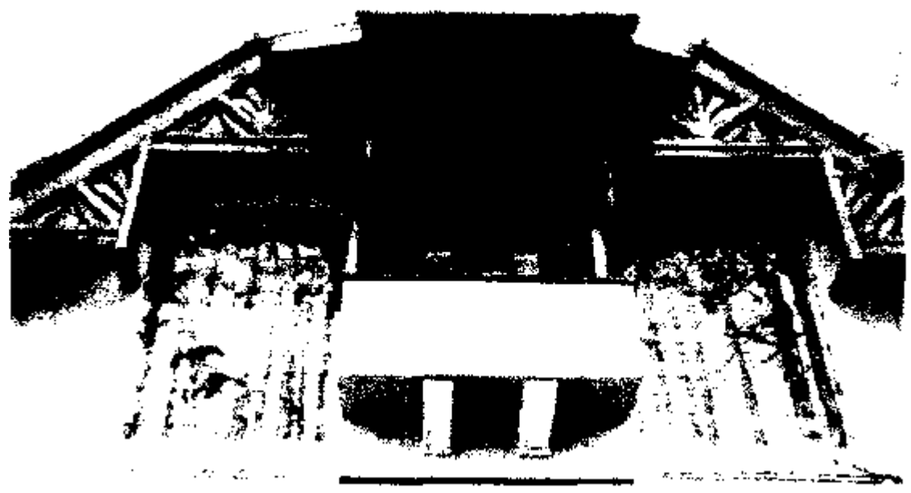

Фото 15

Фото 16

Фото 17

Фото 18

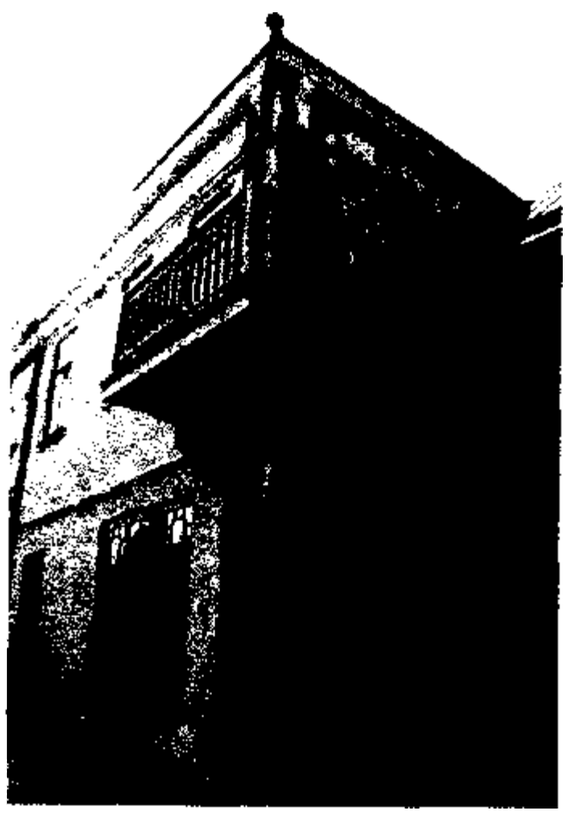

Фото 19

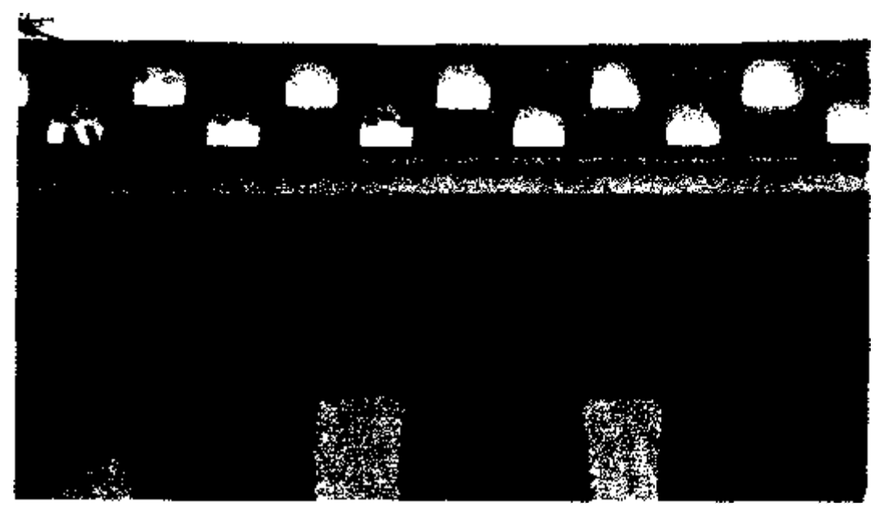

Фото 20

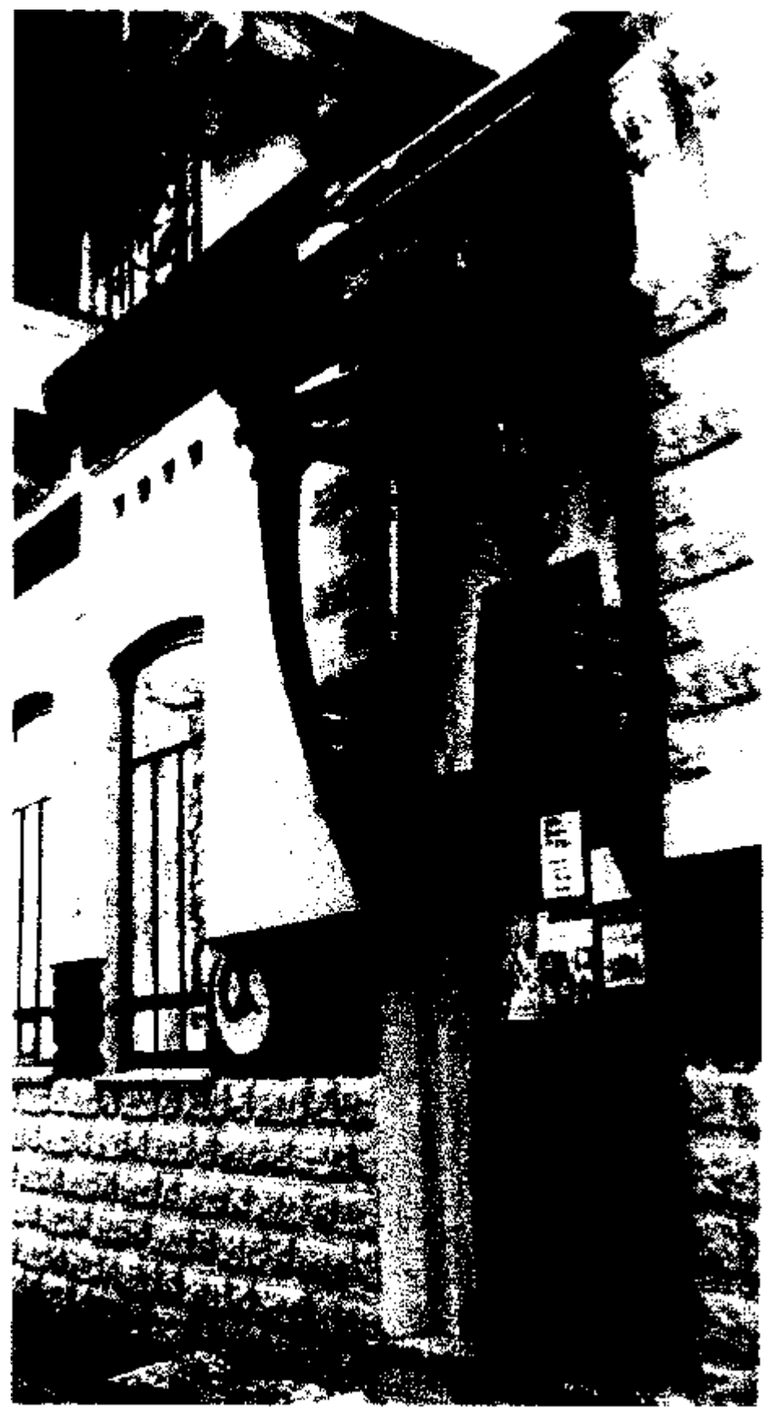

Фото 21

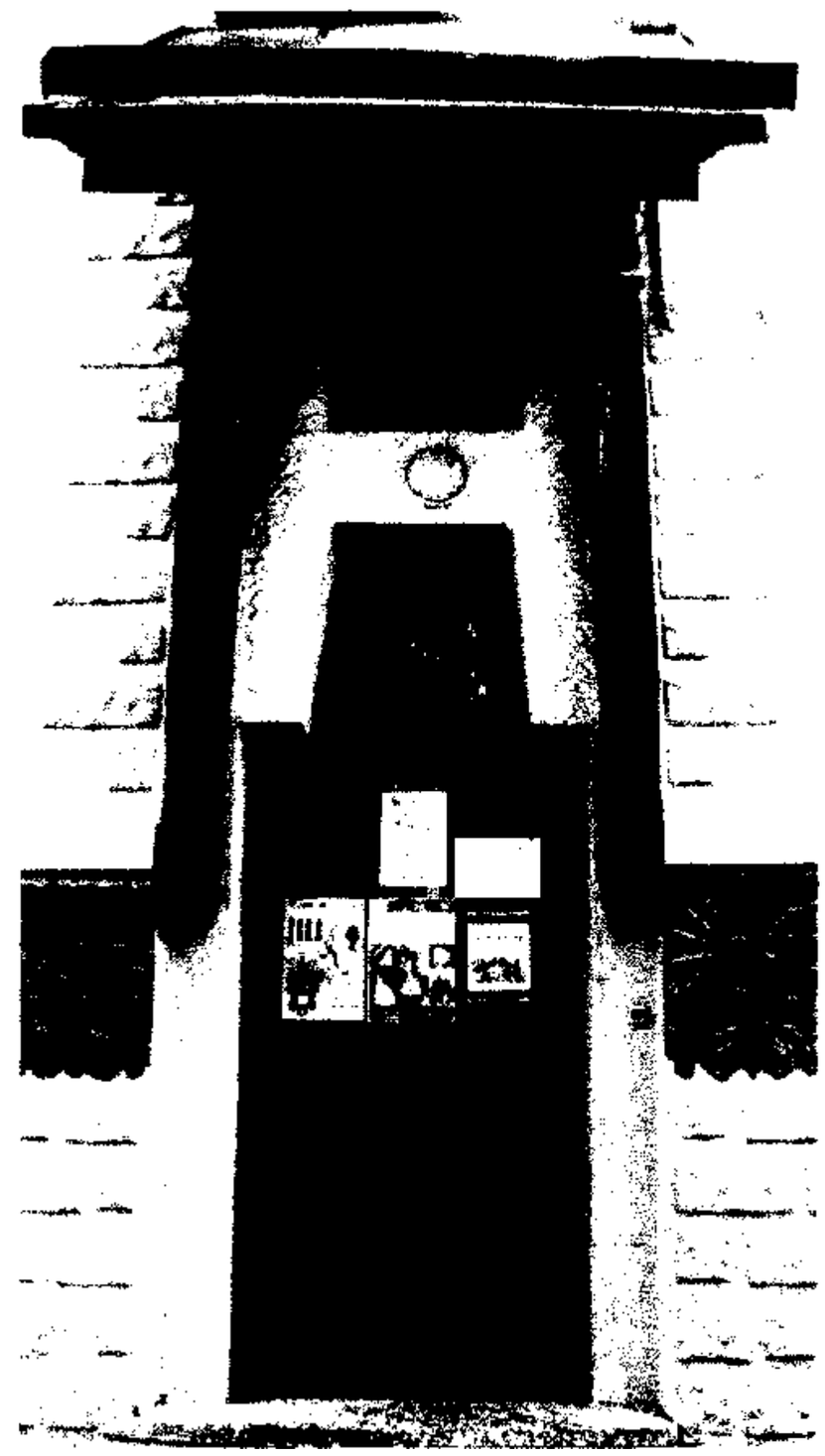

Фото 22

Фото 23

Фото 24

Фото 25

Фото 26

Фото 27

Фото 28

Фото 29

Фото 30

Фото 31

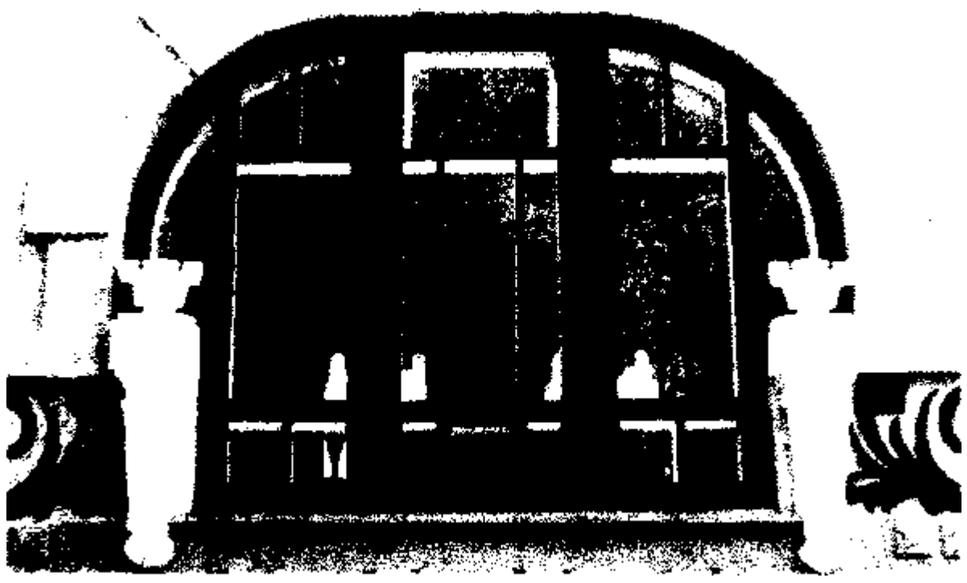

Фото 32

Фото 33

Фото 34

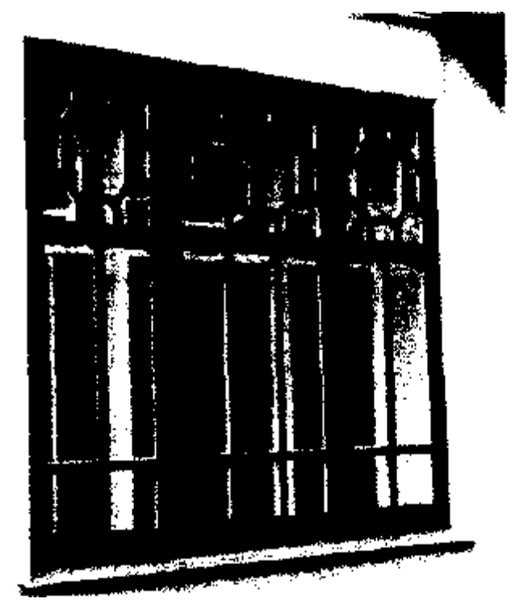

Фото 35

Фото 36

Фото 37

Фото 38

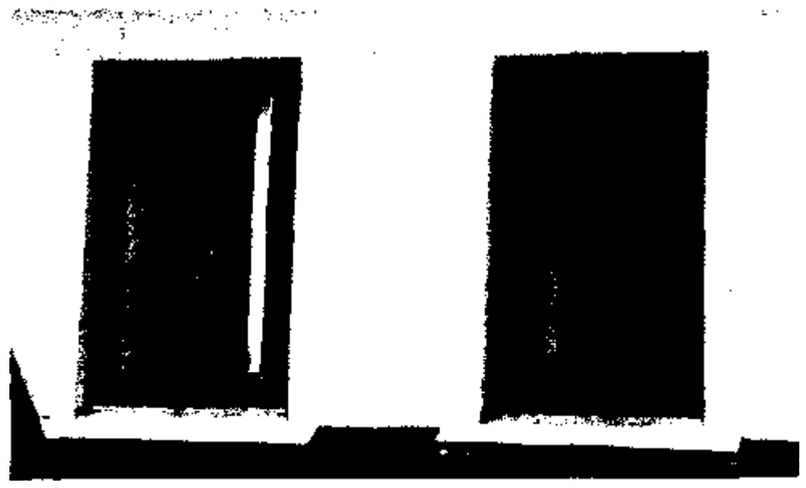

Фото 39

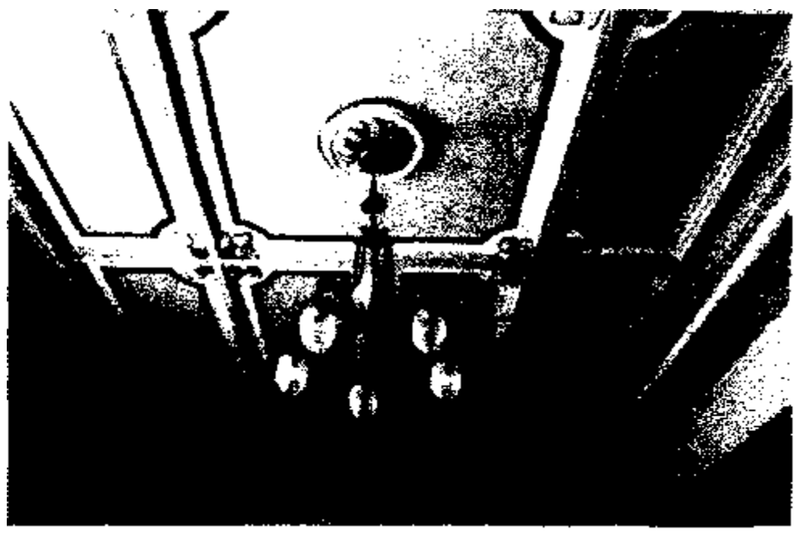

Фото 40

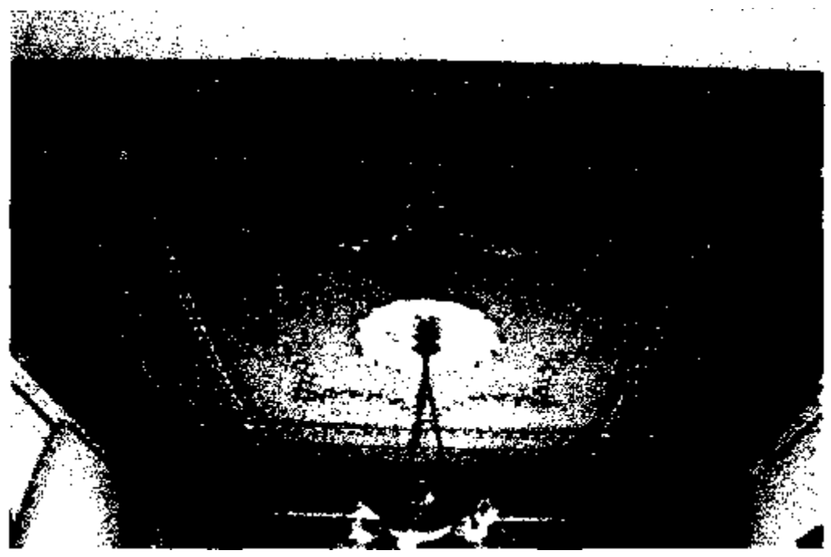

Фото 41

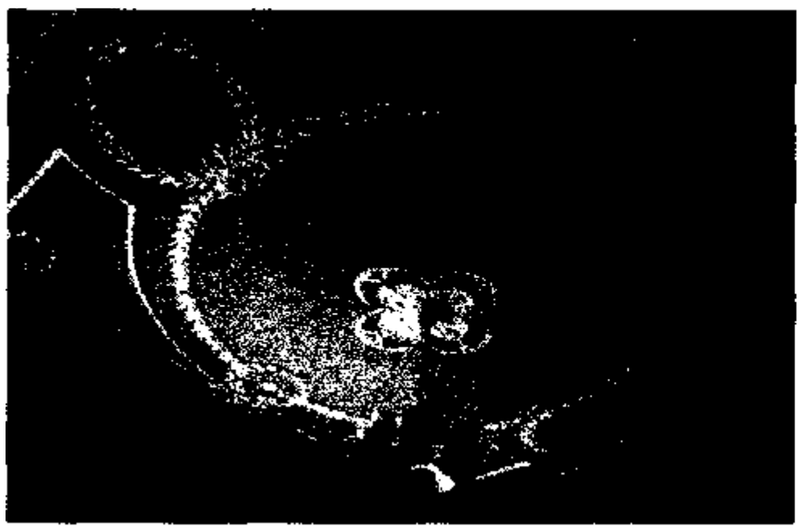

Фото 42

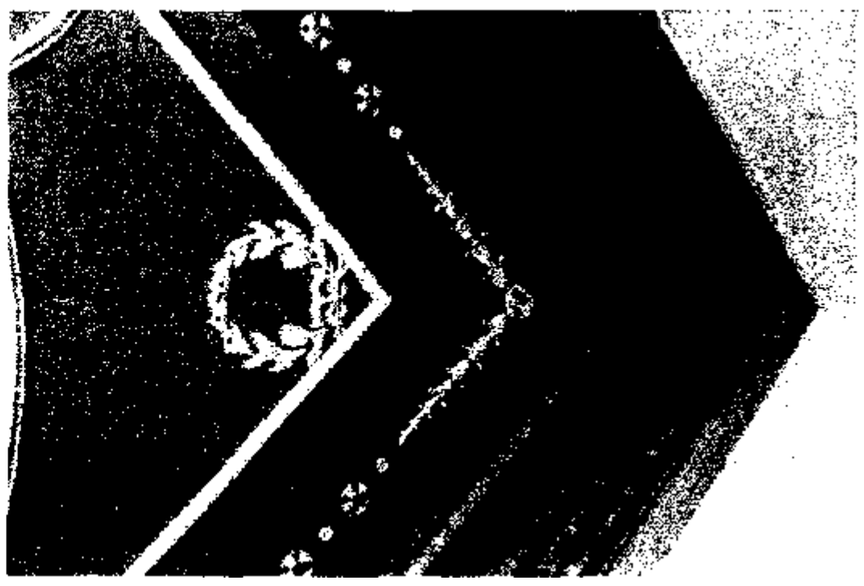

Фото 43

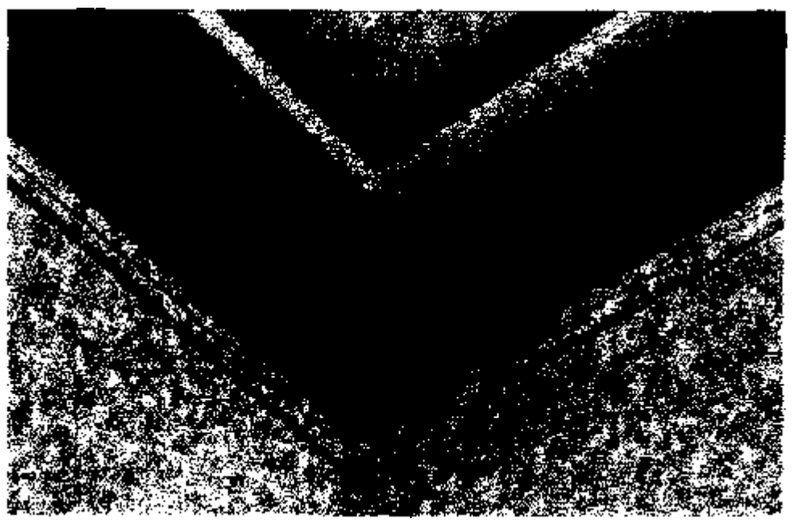

Фото 44

Фото 45

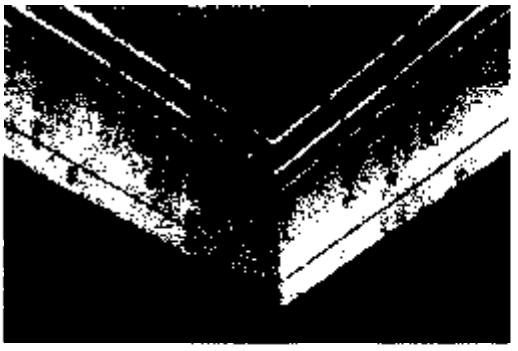

Фото 46

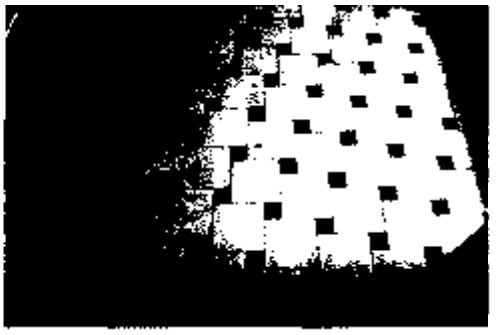

Фото 47

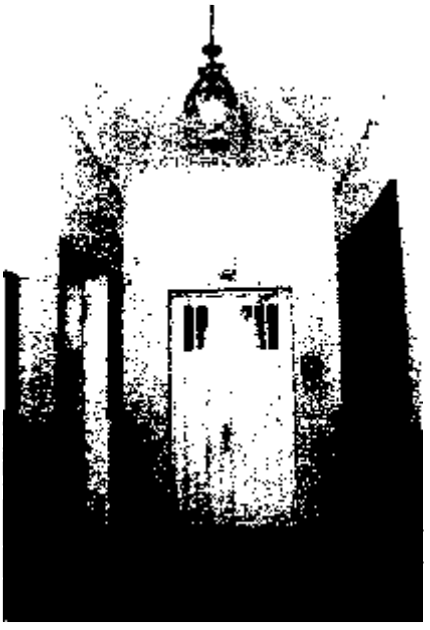

Фото 48

Фото 49

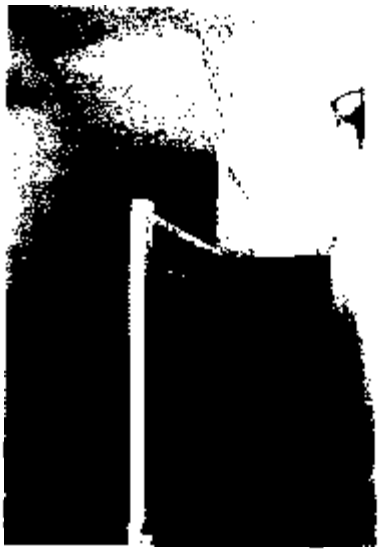

Фото 50

Фото 51

Фото 52

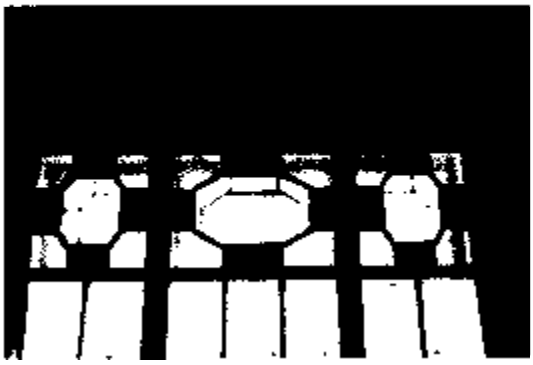

Фото 53

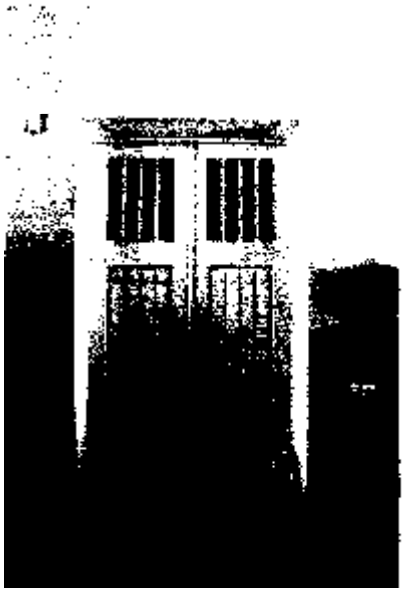

Фото 54

Фото 55

Фото 56

Фото 57

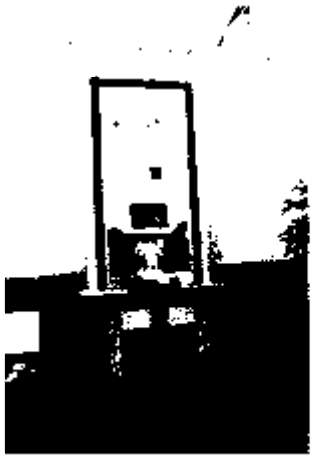

Фото 58

Фото 59

Фото 60

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом инженера Баратаева», 1902 г., расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, 17

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в центральной части города в ряду малоэтажной исторической и современной застройки, одноэтажным объёмом выходит на красную линию ул. Александра Матросова (бывший Жарковский переулок), главным фасадом ориентировано на восток (фото 1 - 5).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одно-, двухэтажное (фото 1-5).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): Г-образное в плане, состоит из одноэтажного деревянного объёма под вальмовой крышей, к которому с северной стороны примыкает одноэтажный объём тамбура входа под односкатной крышей, а с восточной – двухэтажный объём под вальмовой крышей, дополненный с северной стороны двухэтажным пристроем под односкатной крышей и небольшим одноэтажным тамбуром входа под односкатной крышей (фото 1-5).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал (дерево) и способ рубки (в обло) стен.

2.2. Форма крыши: сложноскатная, вальмовая (фото 2, 3, 5).

2.3. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 3, 5).

2.4. Форма перекрытий: плоские.

2.5. Форма оконных и дверных проёмов: прямоугольная (фото 1-7).

2.6. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: со стороны восточного и южного фасадов – первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений, со стороны дворовых фасадов - первоначальная форма (расстекловка) (фото 2, 3, 7).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: модерн (фото 1-3).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.):

дощатая обшивка: на главном фасаде вертикальная, в области подоконья – горизонтальная, на остальных фасадах горизонтальная (фото 1-5);

деревянные резные кронштейны (фото 1, 9);

навесной декор козырька и причелин в виде фестонов (фото 9);

наличники в виде профилированных криволинейных сандриков, опирающихся на кронштейны, проходящие по всей высоте окна, выполненные в виде узких резных колонок (фото 1, 3, 7, 8);

наличники рамочные профилированные (фото 4-6);

накладной геометрический декор в форме квадратов (фото 1-3, 6-8);

подоконный профилированный поясок (фото 1-3, 7, 8);

профилированные сандрики-полочки (фото 4-6).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где жили преподаватели гимназии Н.П.Моржов, П.Ф.Федоровский»,
1873-1882 гг., 1884-1903 гг., расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, 24

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в историческом центре города на ул. Александра Матросова (бывший Жарковский переулок), главным фасадом ориентировано на юго-запад (фото 1-6).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное с мезонином на цокольном этаже (фото 1-6).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): Т-образный в плане под сложноскатной крышей одноэтажный на цокольном этаже дом с мезонином, расположенным над северо-восточной половиной дома и перекрытым односкатной крышей (фото 1-6).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал (дерево) и способ рубки (в обло) несущих стен.

2.2. Материал несущих стен цокольного этажа: краснокирпичная кладка, оштукатурена и окрашена (фото 1-4, 6).

2.3. Форма крыши: сложноскатная (фото 1, 2, 4-6).

2.4. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 1, 2, 4).

2.5. Форма перекрытий: плоские.

2.6. Форма оконных и дверных проёмов: первого этажа – прямоугольная, цокольного этажа – с лучковой перемычкой (фото 1-8).

2.7. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: со стороны уличных фасадов – первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка), со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка) (фото 1-8).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1-3).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XIX в.):

наличники: трёхсторонние профилированные, рамочные профилированные, рамочные плоские (фото 1-3, 6-9);

сандрики: профилированные сандрики-полочки, двухскатные сандрики-фронтоны, профилированные, акцентированные по центру полуциркульным изгибом и розетками - круглыми по центру и ромбовидными на флангах сандриков (фото 1-3, 6-8);

подоконные полки (фото 2, 3, 6, 9);

ниши с накладными филёнками (фото 1-3, 6, 8);

пилястры (фото 1-3, 6, 8);

профилированный карниз (фото 1-6);

накладной декор фриза: филёнки, триглифы, ромбы, тяги (фото 1-3, 6, 8);

фигурные кронштейны (фото 1-3, 10).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

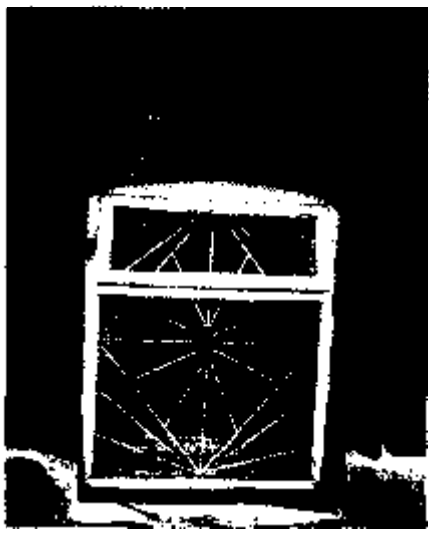

Фото 7

Фото 8

Фото 9

Фото 10

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Неопалимой Купины (православный храм), кон. XIX в .»,
расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Ульяновск, пер. Амбулаторный, 18-А

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено на западе исторического центра города в Амбулаторном переулке (бывшая ул. Верхняя Полевая) в окружении застройки конца XIX в. – начала XXI в., вытянуто по оси восток-запад (фото 1-8).

1.2. Высотные габариты здания (фото 1-8).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): двухчастная церковь – храмовая часть и трапезная объединены в общий прямоугольный объём под четырёхскатной крышей, с востока примыкает пятигранная апсида, перекрытая конхой, увенчанной маленькой луковичной главкой на высоком барабане; с северной, южной и западной сторон примыкают прямоугольные притворы с деревянными крылечками под двухскатными крышами (фото 1-8).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал (дерево) и способ рубки (в обло) стен.

2.2. Форма перекрытий: плоские (фото 24).

2.3. Форма оконных и дверных проёмов: прямоугольная (фото 1-14, 20-23, 25).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений (фото 20-23, 25).

2.5. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 6-9).

3. Архитектурные характеристики

3.1 Стилистика: модерн (фото 1-9, 25).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.):

дощатая разнонаправленная обшивка: на карнизе и ниже середины окон – горизонтально, на цоколе и фризе (до середины окон) – вертикально, с резными язычковыми завершениями дощечек (фото 1-9, 13);

деревянные резные кронштейны (фото 1-9, 11, 12, 14, 17-19, 22, 23);

профилированные сандрики-полочки, увенчанные двухскатными сандриками с ушками, поддерживаемые резными кронштейнами (фото 2-9, 14, 21-23);

гладкие рамочные наличники с выпусками и накладным декором в виде квадратов на фризе (фото 2-9, 14, 21-23);

пропильная резьба ограждения крылец (фото 9);

триглифо-метопный фриз – в метопах чередуются вписанные в квадраты накладные резные листья и диагональные крестики (фото 1, 2, 5-10, 22);

пилястры с накладным декором в виде канеллюров и квадратов с резными кронштейнами (фото 1, 2, 5-7, 11, 12);

кованые решётки окон (фото 4-7, 23);

навесной декор фронтонов в виде решёток и резных листьев (фото 7, 14, 16, 25);

декор коньков фронтонов в виде решёток с крестами (фото 7, 14, 16, 25);

наличники входных дверей в виде канелированных пилястр, поддерживающих лучковые сандрики с ушами (фото 20, 25).

Фото 1

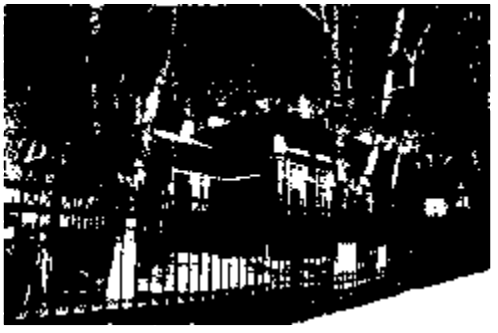

Фото 2

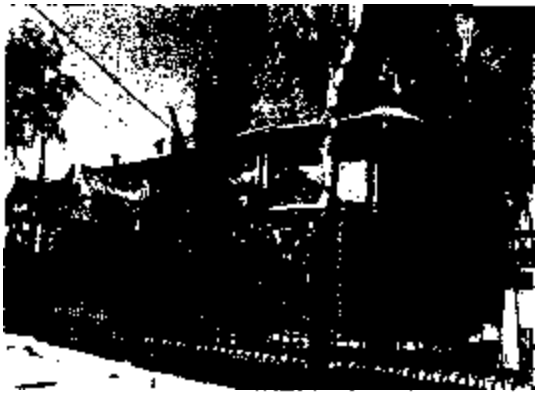

Фото 3

Фото 4

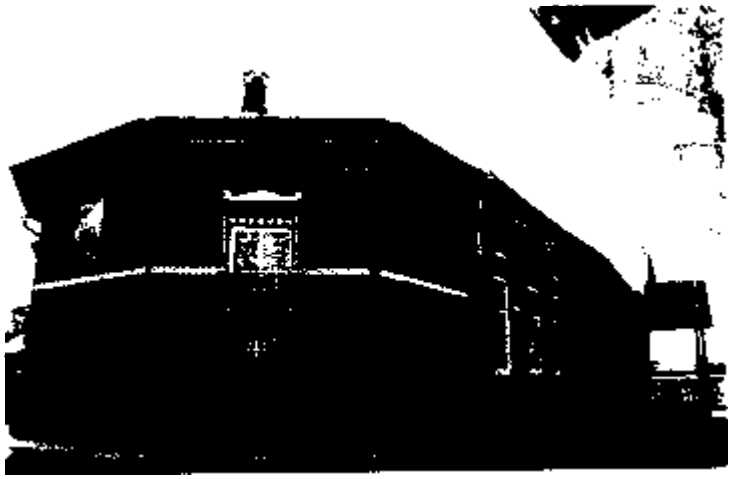

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

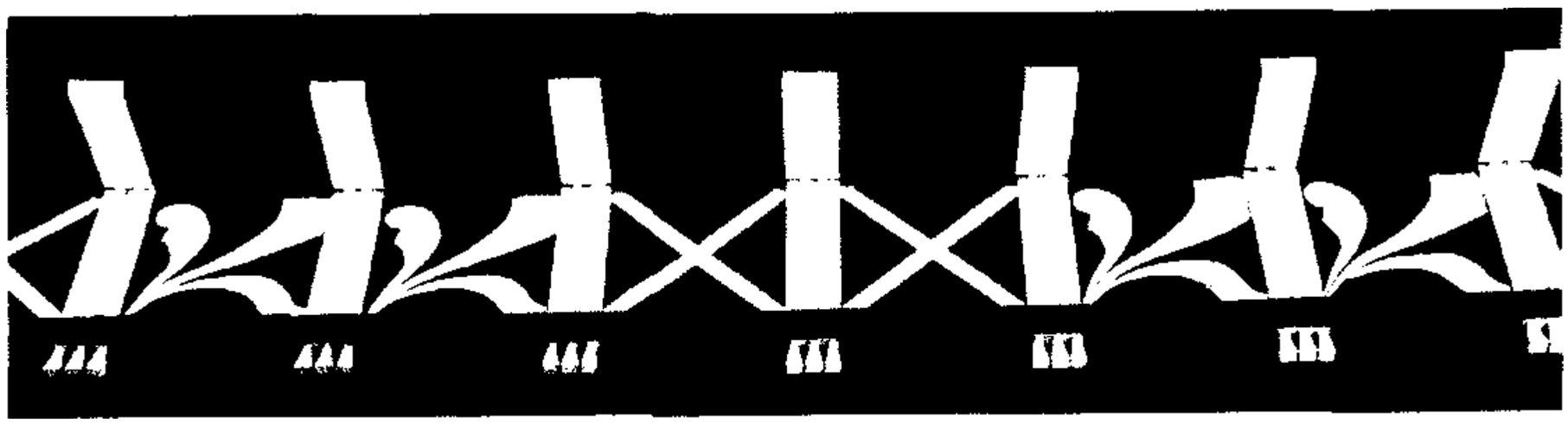

Фото 10

Фото 11

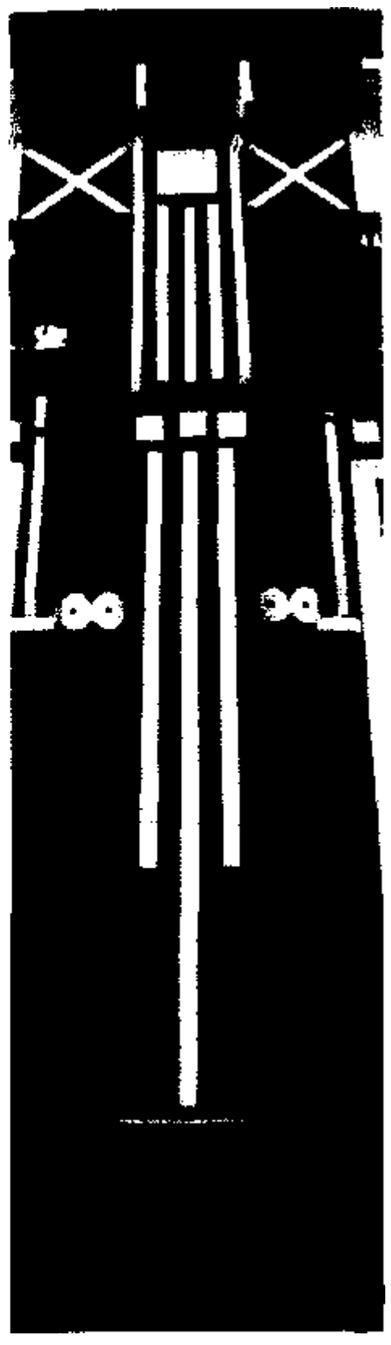

Фото 12

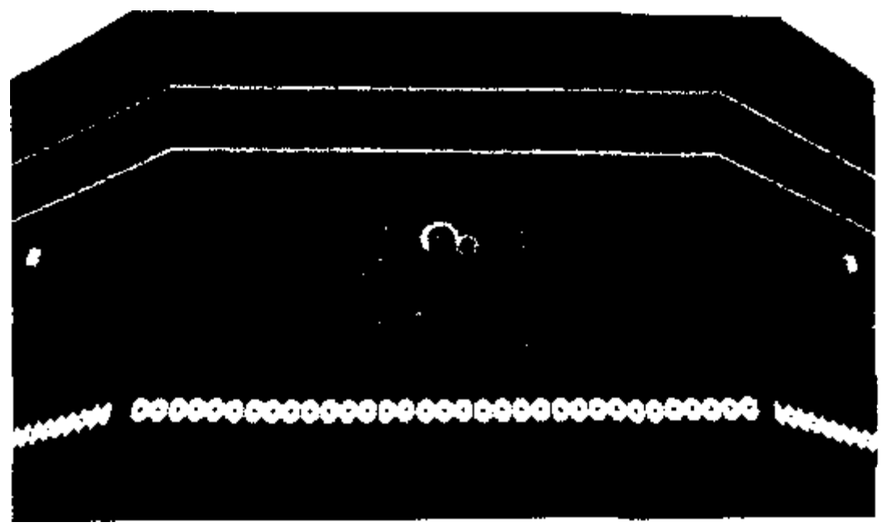

Фото 13

Фото 14

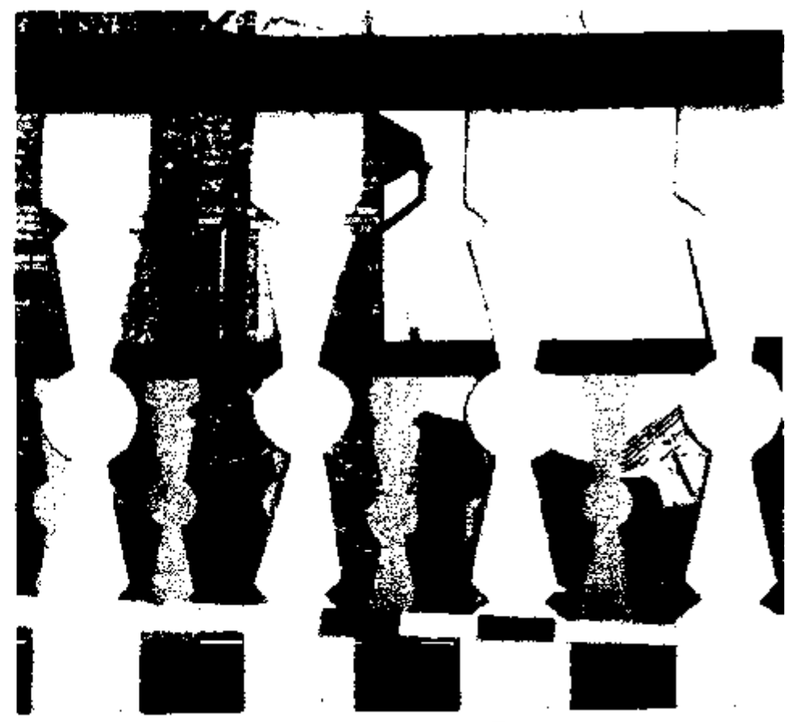

Фото 15

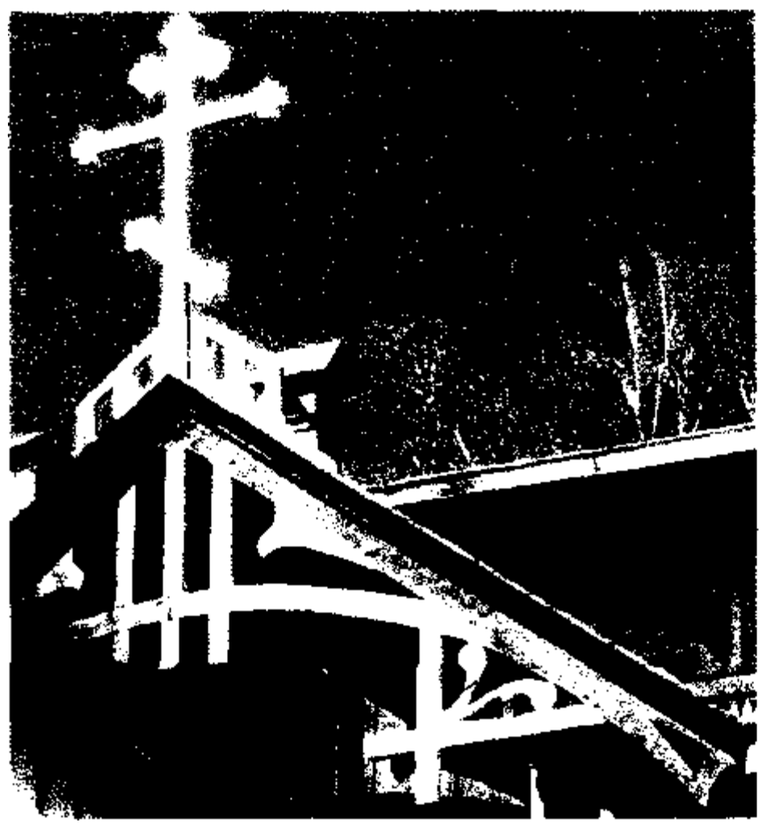

Фото 16

Фото 17

Фото 18

Фото 19

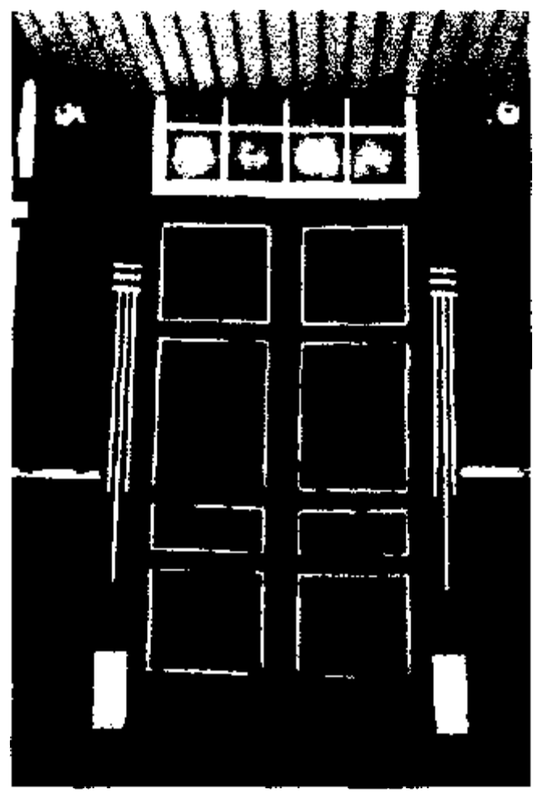

Фото 20

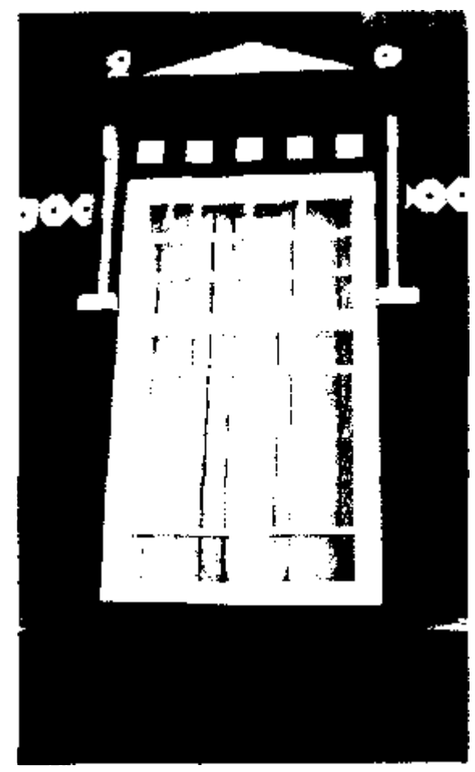

Фото 21

Фото 22

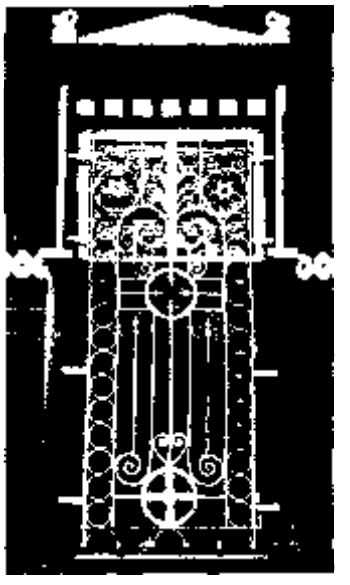

Фото 23

Фото 24

Фото 25

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Епархиального управления», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, пер. Амбулаторный, 20-А

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено на западе исторического центра города, в северо-западной части территории комплекса церкви Неопалимой Купины, в окружении малоэтажной застройки конца XIX в. – начала XXI в., в Амбулаторном переулке (бывшая ул. Верхняя Полевая), главным фасадом ориентировано на юг (фото 1-7).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное (фото 1-7).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): основной прямоугольный объём под вальмовой крышей с восточной стороны дополнен прямоугольным прирубом под вальмовой крышей с крыльцом под двухскатным навесом, с севера - двумя прямоугольными прирубами под вальмовой крышей (фото 1-7).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал (дерево) и способ рубки (в обло) стен.

2.2. Форма перекрытий: плоские.

2.3. Форма оконных и дверных проёмов: прямоугольная (фото 1, 2, 4, 5, 7-9, 12, 13).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений.

2.5. Столбы крылец (фото 1, 2, 7-9).

2.6. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 1-6, 9).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: модерн (фото 1, 2).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.):

дощатая горизонтально направленная обшивка (фото 1-7);

деревянные резные кронштейны (фото 9, 11-13);

краевая резьба причелин (фото 8, 9);

накладной декор тимпанов козырька в виде крестов (фото 1, 7, 8);

профилированные сандрики-полочки, увенчанные двухскатными сандриками с ушками (фото 1, 2, 12, 13);

гладкие рамочные наличники с выпусками и накладным декором в виде квадратов на фризе (фото 1, 2, 12, 13);

гладкие лопатки (фото 1, 2, 5-7, 11);

резные витые столбы (фото 1, 2, 7, 9);

пропильная резьба ограждения крылец (фото 9);

триглифо-метопный фриз – в метопах чередуются вписанные в квадраты резные листья и накладные круги (фото 1, 2, 10, 12).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

Фото 10

Фото 11

Фото 12

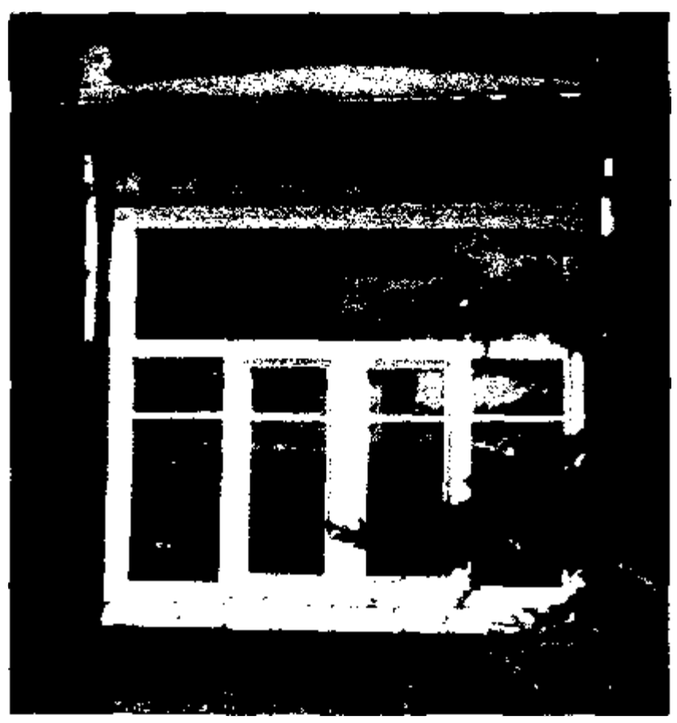

Фото 13

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца И.С.Балакирщикова», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 3/12

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в историческом центре города на пересечении ул. Бебеля (бывшая ул. Верхне-Чебоксарская) и переулка Пожарного (бывший Полицейский переулок), главным фасадом ориентировано на юг (фото 1-5).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное (фото 1-5).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): состоит из основного С-образного объёма под вальмовой крышей и примыкающих к нему со стороны двора двух трапециевидных объёмов: один (под трёхскатной крышей) примыкает к центру северного фасада, второй (двухэтажный (второй этаж более поздний) под односкатной крышей) к северному фасаду западного крыла (фото 1-5).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал капитальных стен: краснокирпичная кладка на известковом кладочном растворе (фото 1-10).

2.2. Форма крыши: вальмовая, трёх- и односкатная (фото 2 - 5).

2.3. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями).

2.4. Форма перекрытий: плоские.

2.5. Форма оконных и дверных проёмов: арочные и с лучковой перемычкой (фото 7-10).

2.6. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: со стороны восточного и южного (уличных) фасадов – первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений, со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка) (фото 7, 10).

2.7. Месторасположение и объёмно-пространственное решение парадной лестницы: двухсходная, расположена в центральной части здания (фото 12).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1-4).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.):

лопатки, рустованные на уровне второго этажа (фото 1-4, 7, 8, 10);

парапет (от которого в настоящее время сохранились парапетные столбики, декорированные прямоугольными нишами, завершённые вазонами) (фото 1-4, 6, 7);

архивольты с замковыми камнями (фото 2, 10);

профилированные подоконные полочки (фото 8, 10);

трёхсторонние профилированные наличники (фото 1-4, 9);

сдвоенные прямоугольные ширинки (фото 1, 7, 8);

межэтажный профилированный поясок (фото 1-4, 7, 8, 10);

фриз, декорированный поребриком и сухариками (фото 1-8, 10, 11);

аттики: прямоугольный, декорированный прямоугольными и фигурными нишами; высокий прямоугольный (утрачен) (фото 3, 4, 8);

парапетные столбики, декорированные фигурными нишами (фото 3, 4, 8);

информационная чугунная доска с текстом: «Дом купца и почётного гражданина И.С.Балакирщикова. Построен по проекту 1877 г. В 1914-1917 гг. здесь размещалась редакция газеты «Симбирянин» (фото 13).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

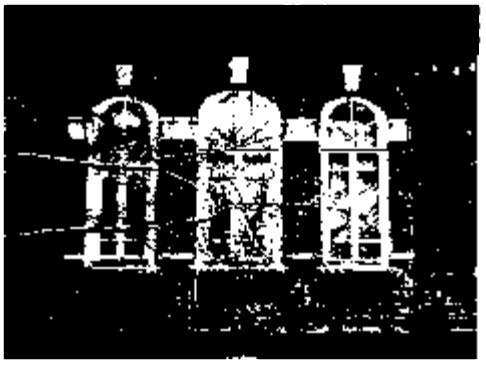

Фото 10

Фото 11

Фото 12

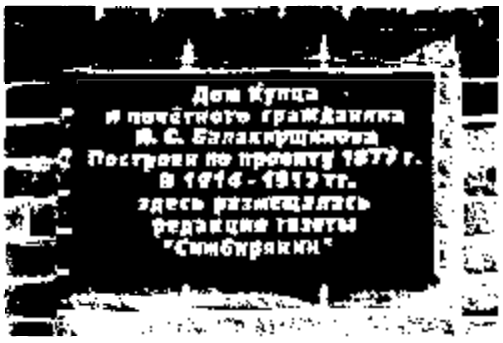
Дом Купца
и почётного гражданина
Ф. С. Балакирщикова
Построен по проекту 1877 г.
В 1914 - 1917 гг.
здесь размещалась
редакция газеты
"Симбирянин"

Фото 13

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в начале 1880-х гг. жил Кадьян А.А.», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 32

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в центральной части города, в ряду исторической застройки, главным фасадом ориентировано на север и выходит на красную линию ул. Бебеля (бывшая ул. Чебоксарская) (фото 1-5).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное на цокольном этаже (фото 1-5).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): прямоугольное в плане под вальмовой крышей, с востока и запада примыкают тамбуры входов под односкатными крышами, с восточной стороны южного фасада примыкает веранда с крыльцом под односкатной крышей (фото 1-5).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал (дерево) и способ рубки (в обло) несущих стен.

2.2. Материал несущих стен цокольного этажа: краснокирпичная кладка (фото 1-5).

2.3. Форма перекрытий: плоские.

2.4. Оконные и дверные проёмы: прямоугольные и с лучковой перемычкой (фото 1-6, 8-11).

2.5. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: со стороны уличных фасадов – первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка), со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка).

2.6. Материал (дерево) и форма (двухскатный) козырька над восточным входом (фото 1, 6, 7).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1-3).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XIX в.):

дощатая горизонтально направленная обшивка (фото 1-5);

ступенчатый карниз (фото 1-5);

межэтажный профилированный карниз (фото 1-4);

лопатки (фото 1-4);

рамочные наличники с выпусками и накладным геометрическим декором (утрачены) (фото 12);

профилированные сандрики-полочки (утрачены) (фото 12);

причелины фронтона козырька с краевой резьбой (фото 6, 7);

мемориальная чугунная доска с текстом: «В этом доме в начале 1880-х годов жил Александр Александрович Кадьян, народник, лечащий врач семьи Ульяновых» (фото 1, 7, 11).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

Фото 10

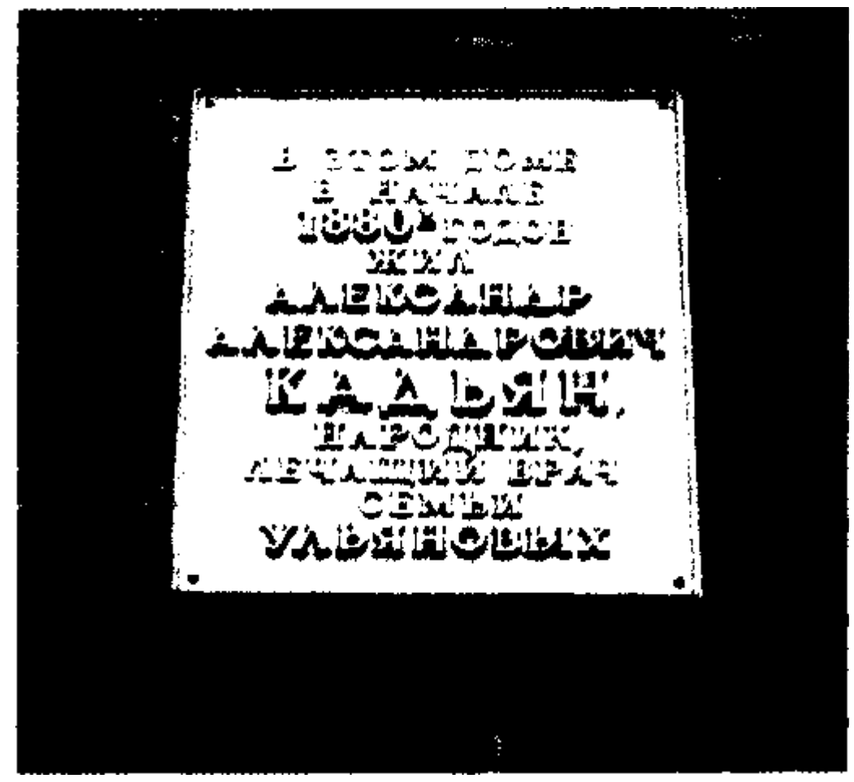

Фото 11

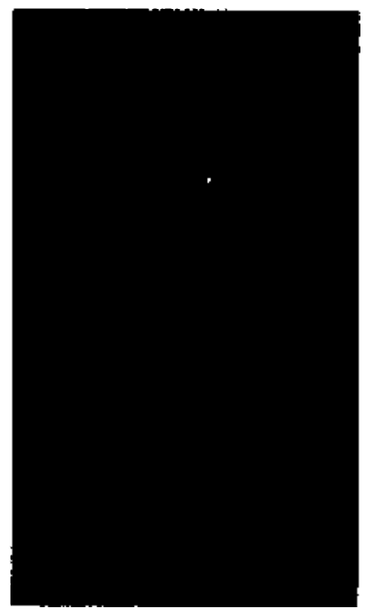

Фото 12

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом. Вторая половина XIX в.», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гагарина, 14

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города на ул. Гагарина (бывшая Ново-Казанская), в окружении многоэтажной застройки 1930-1980-х гг., главным (торцовым) фасадом обращено на запад (фото 1-4).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное (фото 1-4).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции конца XIX в. – начала XX в.): прямоугольный в плане объём под сложноскатной крышей усложнён прямоугольным в плане лестничным объёмом, примыкающим с северной стороны здания, и небольшими криволинейными ризалитами по углам главного фасада, переходящими на уровне второго этажа в прямоугольные в плане эркеры, завершённые четырёхгранными куполами. Ранее с южной стороны на уровне второго этажа к дому примыкала деревянная, крытая железом терраса на столбах (в настоящее время на месте веранды достроен второй этаж) (фото 1-4).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал капитальных стен: краснокирпичная кладка на известковом кладочном растворе с расшивкой швов (фото 1-9).

2.2. Форма перекрытий: в помещениях № 3 и 4 первого этажа – вспарушенные своды, остальные перекрытия – плоские (фото 14, 17, 19).

2.3. Оконные и дверные проёмы: прямоугольные, полуциркульные и с позднеготической перемычкой (фото 1-10).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции конца XIX в. – начала XX в.: со стороны уличного фасада первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений, со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка), дверные заполнения в помещениях – первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) (фото 1-10, 20).

2.5. Четырёхгранные купола эркеров (фото 1-3).

2.6. Форма крыши: вальмовая над основным объёмом, двухскатная над центральной частью, односкатная над лестничным объёмом (фото 1-4).

2.7. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 1-3).

2.8. Лекальный кирпич декора (фото 5-11).

2.9. Материал (металл) и форма (лучковая) козырька (фото 1, 2, 12).

2.10. Криволинейные профилированные подоконные доски (фото 21).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1-3).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции конца XIX в. – начала XX в.):

руст (фото 1-3, 9);

подоконные профилированные ниши (фото 2, 9);

клинчатые рустованные сандрики с замковыми камнями в виде бриллиантового руста (фото 2, 9);

профилированные подоконные и межоконные пояски, межэтажный и венчающий карнизы (фото 1-3, 5-12);

рустованные архивольты (фото 1-3, 10);

кронштейны, декорированные кистями (фото 1-3, 11);

горизонтальные филёнки (фото 1-3, 9, 13);

полуколонны прямоугольные в сечении (фото 1-3, 5, 8);

наличники: в виде треугольных перспективных сандриков, опирающихся на пилястры стилизованного тосканского ордера (фото 8); плоские трёхсторонние с подковообразными сандриками, акцентированными замковыми веерными камнями и декорированные в надоконном пространстве профильной нишей (фото 6); в виде архивольтов с замковыми камнями, опирающихся на пилястры (фото 5) (фото 1-3, 5, 6, 8);

аттики в виде треугольных перспективных фронтонов, опирающихся на кронштейны (фото 1-3, 5);

козырёк на кованных кронштейнах с кованым орнаментом, окружающим помещённую в картуш монограмму «К» (фото 1, 2, 12).

4. Оформление интерьеров

Лепной декор интерьеров второго этажа:

штукатурные профилированные и с лепным декором тяги (фото 14-17);

лепной штукатурный декор стен и потолков в помещениях № 5 и 29 (фото 18);

штукатурные профилированные круглые розетки в помещениях № 8 и 13 (фото 17).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

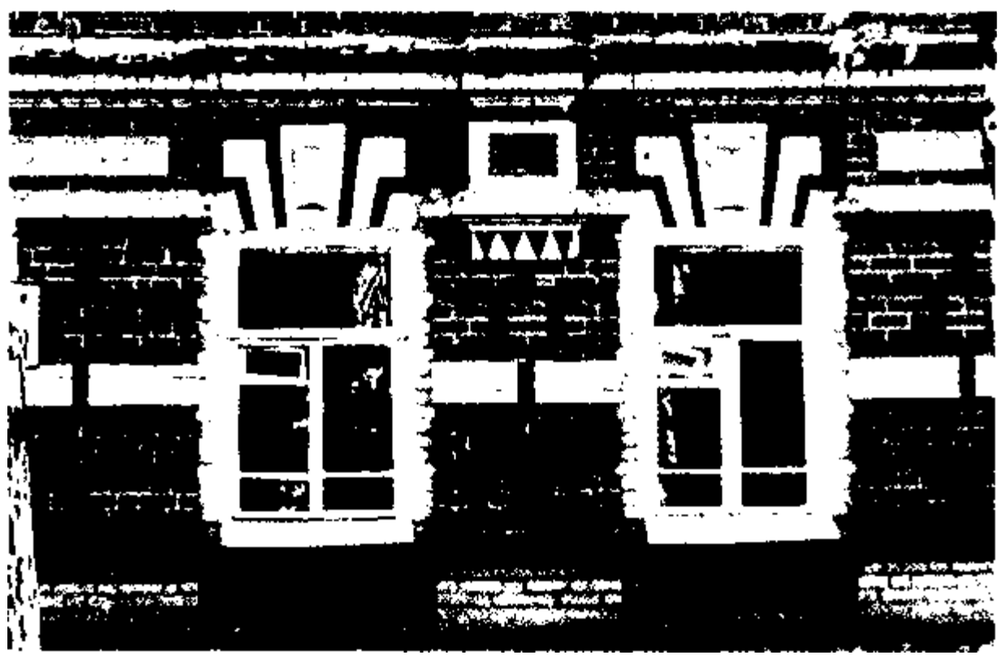

Фото 9

Фото 10

Фото 11

Фото 12

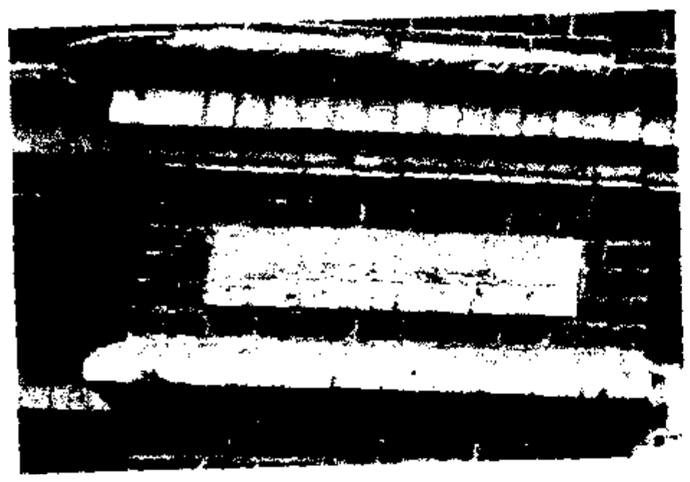

Фото 13

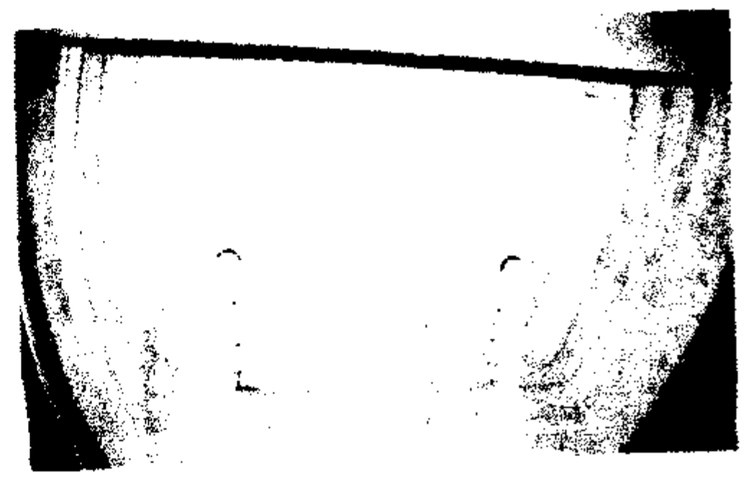

Фото 14

Фото 15

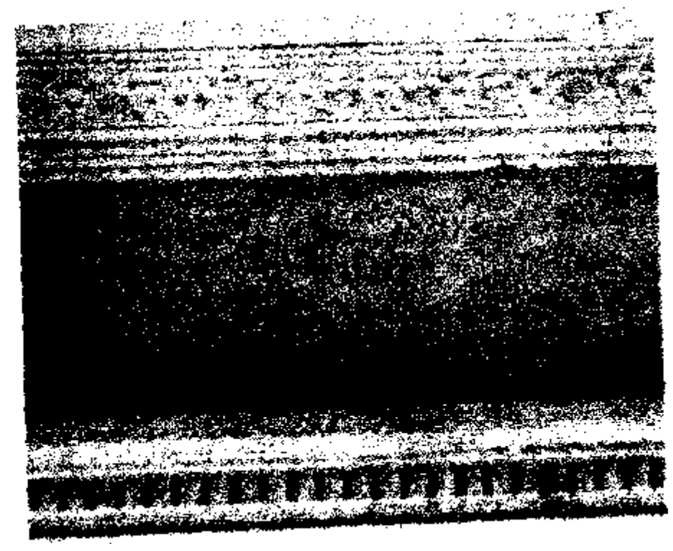

Фото 16

Фото 17

Фото 18

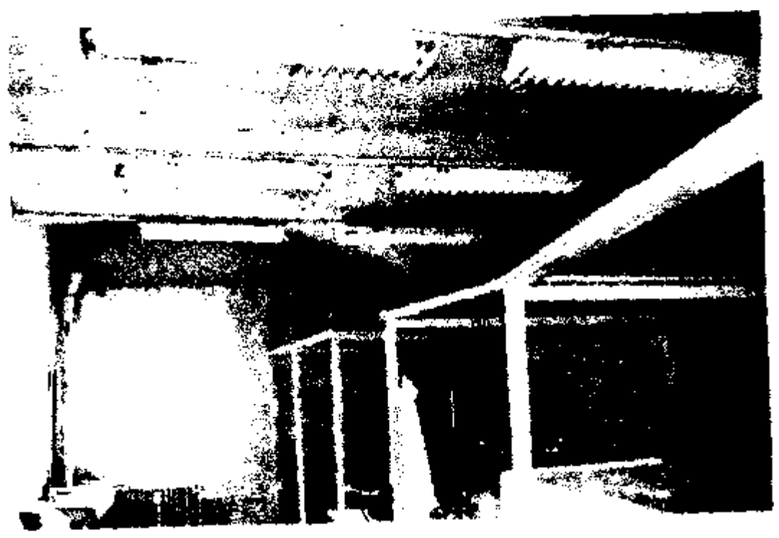

Фото 19

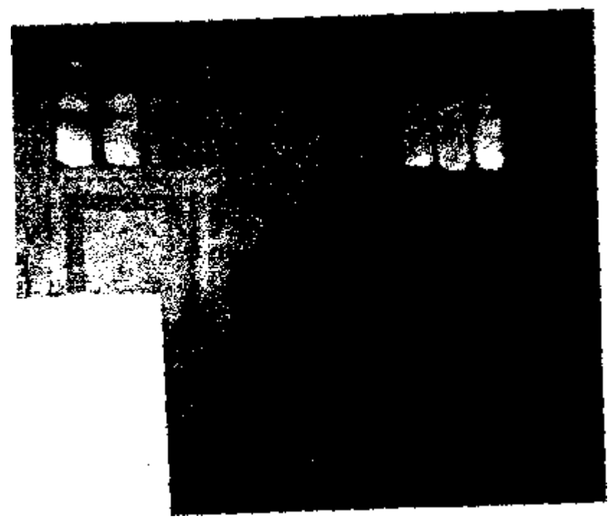

Фото 20

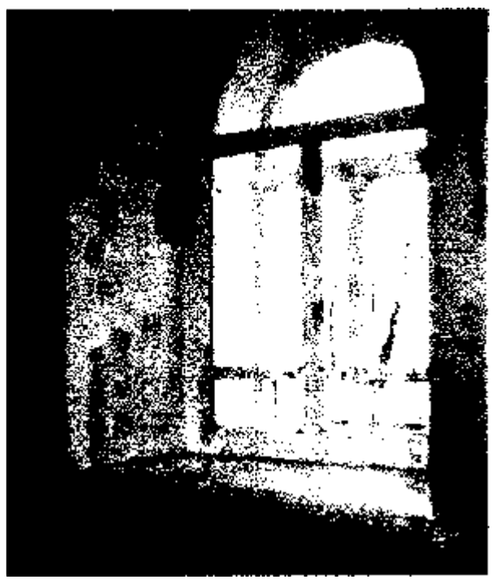

Фото 21

ПРИЛОЖЕНИЕ № 13

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире одного из организаторов Симбирской большевистской группы РСДРП Кролюницкого Юрия Александровича в 1904-1906 гг. проходили совещания руководящего ядра Симбирской группы РСДРП, печатались листовки и изготовлялась взрывчатка», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гагарина, 20А

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено на ул. Гагарина (бывшая ул. Ново-Казанская), на участке между пересечением ул. Гагарина с ул. Орлова (бывшая ул. Хлебная) и ул. Лесной (первоначальное название), в окружении многоэтажной жилой и общественной застройки 60-80-х гг. XX в., главным фасадом ориентировано на запад (фото 1-8).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное (фото 1-8).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции конца XIX в. – начала XX в.): Т-образное в плане здание состоит из основного прямоугольного объёма под вальмовой крышей, к которому с двух сторон примыкают одноэтажные объёмы под односкатными крышами: с северной – тамбур парадного входа, с южной - холодный пристрой (фото 1-8).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал капитальных стен: краснокирпичная кладка на известковом кладочном растворе с расшивкой швов (фото 1-14).

2.2. Форма перекрытий: плоские.

2.3. Оконные проёмы: с лучковой перемычкой; дверные проёмы: прямоугольные (фото 1, 2, 4, 6, 8-12).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции конца XIX в. – начала XX в.: со стороны уличного фасада – первоначальный материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений, со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка) (фото 1-12).

2.5. Форма крыши: вальмовая – над основным объёмом, односкатная – над северным и южным объёмами (фото 1-8).

2.6. Материал кровельного покрытия (гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями) (фото 1-8).

2.7. Лекальный кирпич декора (фото 9, 11, 12).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика (фото 1, 2, 8).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции конца XIX в. – начала XX в.):

парапетные стенки (фото 1, 2, 7, 8, 11);

рамочные наличники, акцентированные замковыми камнями (фото 1, 2, 8, 9, 11);

подоконные филёнки (фото 1, 2, 8, 9, 11);

лопатки, декорированные фигурными нишами (фото 1, 2, 8, 9, 11, 12);

подоконный поясок (фото 1, 2, 7-9, 11);

венчающий ступенчатый карниз небольшого выноса (фото 1-8);

фриз, декорированный поребриком и сухариками (фото 1, 2, 7-9, 11, 13);

линия городков (фото 1, 2, 8, 9, 11);

ложная аркада, составленная из пилястр и архивольтов (фото 1, 2, 8, 9);

аттики криволинейной формы, декорированные фигурными нишами (фото 1, 2, 8, 9, 12).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

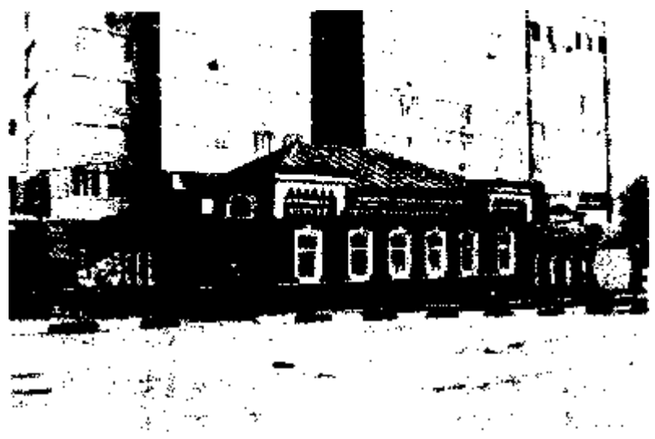

Фото 8

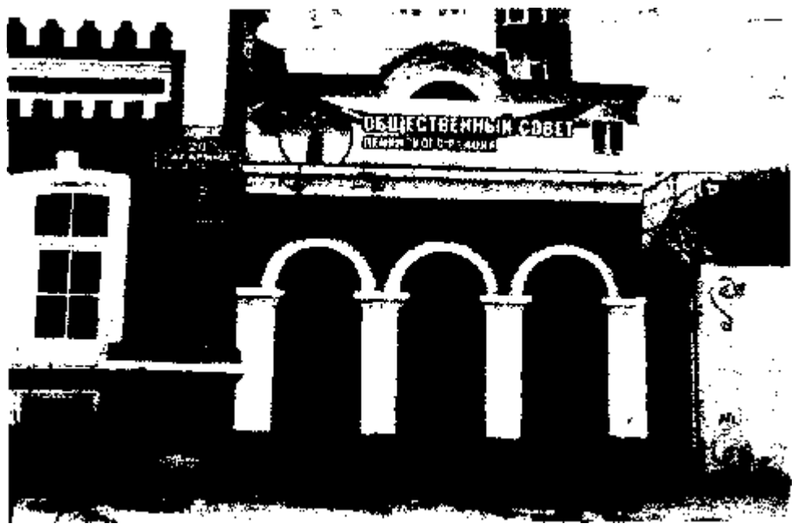

Фото 9

Фото 10

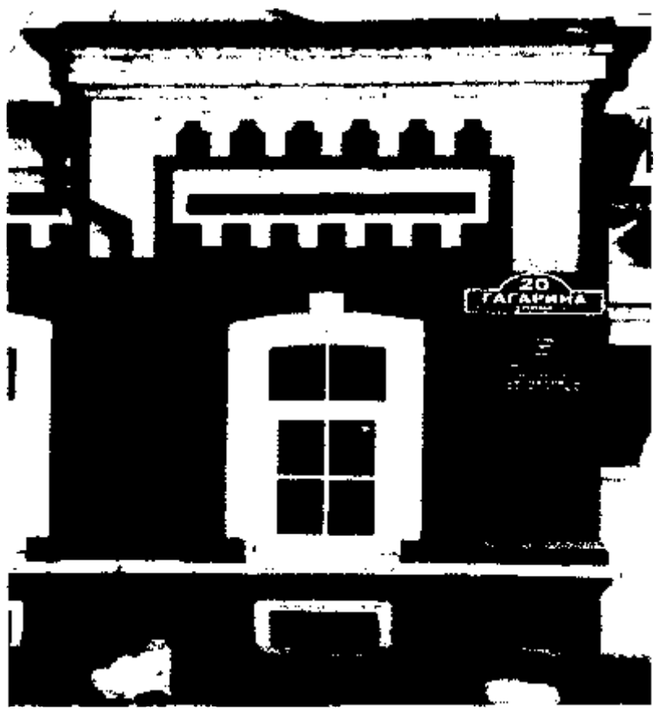

Фото 11

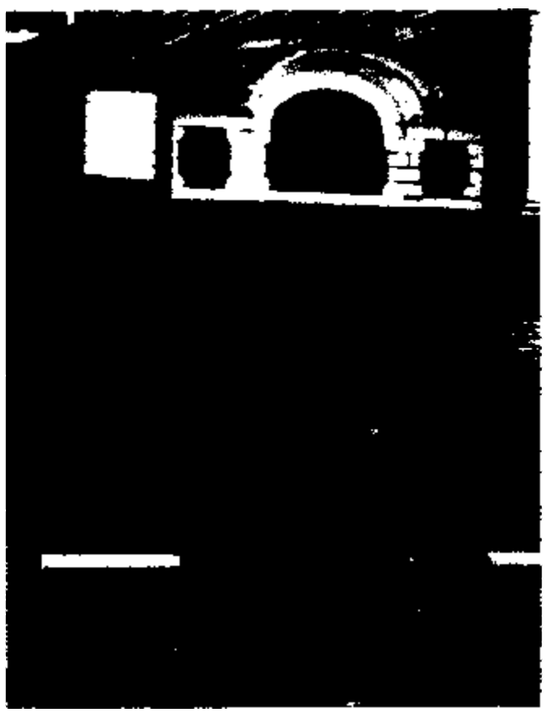

Фото 12

Фото 13

ПРИЛОЖЕНИЕ № 14

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

от 04 июля 2017 г. № 325-пр

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом. Вторая половина XIX в.», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гагарина, 21

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города, на пересечении ул. Гагарина (бывшая ул. Ново-Казанская), ул. Орлова (бывшая ул. Хлебная) и ул. Лесной (первоначальное название), в окружении многоэтажной жилой и общественной застройки 60-80-х гг. XX в., главным фасадом ориентировано на восток (фото 1-6)

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одно- и двухэтажное с полуподвалом (фото 1-6).

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): одноэтажный двухсветный трапециевидный объём под сложноскатной крышей и выступающими с юго-востока и востока прямоугольными ризалитами, увенчанными куполами, с запада к основному объёму примыкает двухэтажный трапециевидный объём под вальмовой крышей (фото 1-6).

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал несущих стен: краснокирпичная кладка оштукатурена и окрашена (фото 1-16).

2.2. Форма перекрытий: плоские.

2.3. Оконные и дверные проёмы: готической (стрельчатой), прямоугольной и круглой формы (фото 1-6, 9-13).

2.4. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка).

2.5. Форма крыши: над основным объёмом – сложноскатная со слуховыми окнами, над западным – вальмовая (фото 1-6).

2.6. Форма куполов над ризалитами (фото 1-5).

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика с использованием элементов готики (фото 1-5).

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.):

пилястры (фото 1-6, 9, 10, 14-16);

профилированные наличники, опирающиеся на пилястры с растительным орнаментом в капителях (фото 1-5, 11, 12);

круглые профилированные наличники с сандриком-подковкой (фото 1-5, 9);

аркада из профилированных архивольтов (фото 4, 5, 10);

прямоугольные профильные ниши (фото 1-56, 11, 12);

профилированные пояса: на фризе, подоконный, межэтажный (фото 1-7, 9, 10);

полоски сухариков (фото 1-7, 9-12)

ступенчатые межэтажный и подоконный карнизы (фото 1-5, 7);

декоративные кронштейны (фото 1-5, 9);

полоса поребрика (фото 1-5, 10);

мемориальная чугунная доска с надписью: «Особняк купца Е.Н.Заборина. Построен в 1910-1911 гг.» (фото 1-3, 8).

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4